

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

14.06.2017.a nr 570-k

### **Narvas Energia põik asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Korteriühistu NARTALL-22)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Korteriühistult NARTALL-22, registrikood 80198068, laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Energia põik (katastritunnus 51101:006:0178, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala üldpinnaga 324,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistööd korraldab Korteriühistu NARTALL-22 ise ja omal kulul.

Korteriühistu NARTALL-22 kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala heakorra.

Korteriühistu NARTALL-22 taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 17.05.2017. a (protokoll nr 6) ning otsustati:

1. Nõustuda Korteriühistu NARTALL-22 taotlusega ja soovitada anda Korteriühistule NARTALL-22, registrikood 80198068, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Energia põik (katastritunnus 51101:006:0178, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala üldpinnaga 324,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.2. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.3. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.
- 2.4. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilansi nimetatud linnavara kuulub.

#### **3. OTSUS**

- 3.1. Anda Korteriühistule NARTALL-22, registrikood 80198068, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Energia põik (katastritunnus 51101:006:0178, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala üldpinnaga 324,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Korterühistuga NARTALL-22 punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Korterühistule NARTALL-22.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Üllar Kaljuste  
Juriidilise teenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes

X=6589652, Y=737563  
B=59°22'41.48", L=28°10'54.82"

