

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

26.07.2017 nr 693-k

**Narvas Kreenholmi tänav 25 asuva linnavara
tasuta kasutusse andmine
(MTÜ KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus taotlus MTÜ-lt KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon, registrikood 80330792, juhatuse liige Oleg Korchagin, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones soklikorruusel asuv ruum nr 35a üldpindalaga 15,0 m² mittetulundusühingu tegevuse laiendamiseks.

Käesoleval ajal seisab nimetatud ruum tühjana, kuna vajab remonti. MTÜ KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon kohustub teostama remondi omal kulul.

MTÜ KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon kasutab 20.06.2016 Linnavara kasutamise lepingu nr 1/743-T alusel tasuta Kreenholmi tänav 25 hoones soklikorruusel asuvaid ruume nr 31 ja 34 üldpindalaga 75,7 m² projekti „KARU klubi rollimängud kui sotsiaalne ettevõtetus Ida-Virumaal“ eluviimiseks.

MTÜ KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 05.07.2017. a (protokoll nr 8) ning otsustati:

1. Nõustuda MTÜ KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon taotlusega ning anda MTÜ-le KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon, registrikood 80330792, avalikku enampakkumist korraldamata määramatuks ajaks tasuta kasutusse Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones soklikorruusel asuv ruum nr 35a üldpindalaga 15,0 m² mittetulundusühingu tegevuse laiendamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” (edaspidi ka *Kord*) alusel otsustab kasutusse andmise tähtaega kuni üks aasta või määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes. Korra § 62¹ sätestab, et Korra §-s 5 kinnisasja kohta sätestatud kohaldatakse hoonetele, nende osadele või rajatistele, sõltumata sellest, kas tegemist on kinnisasja olulise osa või vallasasjaga.
- 2.2. Korra § 46 lg 4 ja § 7 lg 2 p 3 alusel võib avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse mittetulundusühingutele. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3, alapunkti b) alusel.
- 2.3. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilansi nimetatud linnavara kuulub.
- 2.4. Korra § 7 lg ja § 7 lg 2 p 3 sätestatu alusel võib linnavara mittetulundusühingutele anda tähtajaga kuni 5 aastat tasuta kasutusse linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

- 3.1. Anda MTÜ-le KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon, registrikood 80330792, avalikku enampakkumist korraldamata määramatuks ajaks tasuta kasutusse Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones soklikorrusel asuv ruum nr 35a üldpindalaga 15,0 m² mittetulundusühingu tegevuse laiendamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida MTÜ-ga KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon punktis 3.1 nimetatud linnavara tasuta kasutamise leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks MTÜ-le KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Vjatšeslav Konovalov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes