

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

26.07.2017 nr 711-k

Tee ehitusloa väljastamine (5 Roheline tänav)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

12.07.2017 laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus 5. Roheline tänavale kahe parkimiskoha ning Aasa tn 4 kinnistule sissesõidu ehitamiseks (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 7172).

Ehitusloa menetlus toimus linnavalitsuse dokumendiregistri kaudu (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 7172). Ehitusloa eelnõu linnavalitsuse dokumendiregistri kaudu oli suunatud arhitektuuri osakonnale, Linnamajandusametile. Linnamajandusamet 27.06.2017 kirjaga nr 6166 andis nõusoleku 5 Roheline tänavale kahe parkimiskoha ehitamiseks. 5. Roheline tänav kahe parkimiskoha ning Aasa tn 4 kinnistule sissesõidu ehitusprojekt on kooskõlas 5 Rohelise tänav ehitusprojektiga. 5.Roheline tänav ehitustööd on alustatud. Seega, enne 5. Roheline tänav kahe parkimiskoha ning Aasa tn 4 kinnistule sissesõidu ehitustööde alustamist ehitustööde teostamise graafik kooskõlastada Linnamajandusametiga.

Ehitusseadustiku § 42 lg 3 p 5 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks. Kõik kooskõlastajate poolt esitatud tingimused ei takista ehitusloa andmist.

Seega 5. Roheline tänavale kahe parkimiskoha ning Aasa tn 4 kinnistule sissesõidu ehitamiseks ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

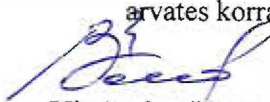
- 2.1. Ehitusseadustiku § 101 lõike 1 kohaselt tee ehitamiseks esitatakse ehitusteatis kohaliku omavalitsuse üksusele või annab kohaliku omavalitsuse üksus ehitusloa.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse § 24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.
- 2.3. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelvalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.


3. OTSUS

- 3.1 Väljastada ehitusluba 5.Roheline tänavale kahe parkimiskoha ning Aasa tn 4 kinnistule sissesõidu ehitamiseks
- 3.2 Kohustada 5. Roheline tänav kahe parkimiskoha ning Aasa tn 4 kinnistule sissesõidu tellijat enne ehitustööde alustamist kooskõlastama Linnamajandusametiga ehitustööde teostamise graafik.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Vjatšeslav Konovalov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes