

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

26.07.2017 nr 704-k

Arvamuse andmine maaüksuste riigi omandisse jätmiseks
(Antenni tn 51, Antenni tn 70, Aku tn 64, Aku tn 19)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 31.05.2017.a. kirjaga nr 6-5/17/9898 taotluse jätta riigi omandisse vastavalt lisatud asendiplaanidele (piiriettepanekud) Narva linna haldusterritooriumil asuvad maaüksused.

Riigi omandisse taotletakse elamumaa sihtotstarbega maaüksused (piiriettepanekud AT1705230002; AT1705230005; AT1705230011; AT1705230015) maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Maaüksused on hoonestamata Maareformi seaduse §6 lõike 3 ja 3¹ tähenduses.

Taotletavatele maaüksustele määratud koha-aadressid Narva Linnavalitsuse 24.08.2016.a korraldusega nr 912-k ja Narva Linnavalitsuse 26.07.2017.a korraldusega nr 700-k

Taotletavatele maaüksustele ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise- või kompenseerimise avaldust, samuti ka ostueesõigusega erastamise- ega ka hoonestusõiguse seadmiseks.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda järgmiste Narva linnas asuvate maaüksuste riigi omandisse jätmisega:

- 3.1.1. **Antenni tn 51**, piiriettepanek AT1705230002, ligikaudne pindala 258 m²;
- 3.1.2. **Antenni tn 70**, piiriettepanek AT1705230005, ligikaudne pindala 990 m²;
- 3.1.3. **Aku tn 64**, piiriettepanek AT1705230011, ligikaudne pindala 327 m²;
- 3.1.4. **Aku tn 19**, piiriettepanek AT1705230015, ligikaudne pindala 459 m².

3.2. Määrata punktis 3.1. nimetatud maaüksustele sihtotstarbeks **elamumaa (001; E)**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Vjatšeslav Kononov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

Vaba maa taotlus nr AT1705230002

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)	Maa-amet (MA-k)
Maakond:	Ida-Viru maakond
Omaavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	<i>Andri K. O.</i>
Asendiplaani mõõtkava:	1:2000.
Pindala:	258 m ²
Katastri aluskaardi nr:	65.931



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

Anne Toom
" 31 " 2017. a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

" " 2017. a.

Koostaja:

Kass / Katrin Kass
24. mai 2017. a.

Leppemärgid:

	Maaüksuse piir		Maakonna piir
	Registreenitud katastriüksused		Omaavalitsuse piir

Vaba maa taotlus nr AT1705230005

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)	Maa-amet (MA-k)
Maakond:	Ida-Viru maakond
Omaavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	ANJANI tee 40
Asendiplaani mõõtkava:	1:2000
Pindala:	990 m ²
Katastri aluskaardi nr:	65.931



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

" 31 " mai 2017 . a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

" " " 2017 . a.

Koostaja:

..... / Katrin Kass
24. mai 2017. a.

Leppemärgid:

— Maaüksuse piir
— Registreeritud katastriüksused
- - - - - Maakonna piir
- - - - - Omavalitsuse piir

Vaba maa taotlus nr AT1705230011

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)	Maa-amet (MA-k)
Maakond:	Ida-Viru maakond
Omavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	<i>200064</i>
Asendiplaani mõõtkava:	1:2000
Pindala:	327 m ²
Katastri aluskaardi nr:	65.931



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

" 31 " mai 2017. a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

" " " 2017. a.

Koostaja:

Kass / Katrin Kass
23. mai 2017. a.

Leppemärgid:

	Maaüksuse piir		Maakonna piir
	Registreeritud katastriüksused		Omavalitsuse piir

Vaba maa taotlus nr AT1705230015

Asendiplaan

Töö teostaja (Litsents nr)	Maa-amet (MA-k)
Maakond:	Ida-Viru maakond
Omaavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	<i>Alu 4/17</i>
Asendiplaani mõõtkava:	1:2000
Pindala:	459 m ²
Katastri aluskaardi nr:	65.931



Maa-ameti peadirektori asetäitja Anne Toom :

Anne Toom
" 30 " / 2017. a.

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

" " / 2017. a.

Koostaja:

Katrin Kass / Katrin Kass
24. mai 2017. a.

Leppemärgid:

— Maaüksuse piir
— Registreeritud katastriüksused
- - - - - Maakonna piir
- - - - - Omaavalitsuse piir