



Narva

09.08.2017 nr 741-k

### **Narvas Joaorus asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Narva Koerakasvatajate Selts)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Narva Koerakasvatajate Seltsilt, registrikood 80008719, laekus Narva Linnavolikogule taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Joaorus (katastritunnus 51101:007:0122, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 4 200, m<sup>2</sup> Narva Koerakasvatajate Seltsile treeningplatsi korraldamiseks.

Nimetatud koerte treeningplats oli ehitatud 1986. aastal Narva Koertekasvatajate Seltsi liikmete kulul. 30 aasta jooksul hoiab Narva Koerakasvatajate Selts platsi heas seisukorras, remondib ja perioodiliselt vahetab seadmeid. Suveajal niidab pidevalt maa-alal muru.

Käesoleval ajal treenivad Joaorus (katastritunnus 51101:007:0122, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-alal Narva Koertekasvatajate Selts ja Narva Saksa Lambakoerte klubi HARANDUS, registrikood 80008435, vastavalt koostatud treeningkavale. Narva Koertekasvatajate Selts ja Narva Saksa Lambakoerte klubi HARANDUS on mittetulundusühingud.

Teistel koerakasvatajatel on ka võimalus vabalt jalutada koertega ning neid trennida.

Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti andmetel on projekti „Joaoru puhkeala arendamine“ kavas koerte jalutusväljaku rajamine, kuid vaid 10-12 aasta perspektiivis.

Juhul, kui kasutaja kavatses rajada platsi projekti raames, ei ole Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti spetsialistidel vastuväiteid nimetatud platsi kasutusse andmises.

Narva Koertekasvatajate Seltsi taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 05.07.2017. a (protokoll nr 8) ning otsustati:

1. Nõustuda Narva Koertekasvatajate Seltsi taotlusega ja soovitada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil anda Narva Koertekasvatajate Seltsile, registrikood 80008719, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Joaorus (katastritunnus 51101:007:0122, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 4 200 m<sup>2</sup> Narva Koerakasvatajate Seltsi treeningplatsi korraldamiseks tingimusel, et Narva Koerakasvatajate Seltsi korraldatud treeningutest vabal ajal võivad platsi kasutada Narva linna elanikud koertega jalutamiseks.

2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” (edaspidi ka Kord) § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 3 sätestatu alusel võib linnavara määramata ajaks mittetulundusühingutele kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega tasuta või ”Üüritasu arvestuse meetodilisele juhendiga” ettenähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult.

2.2. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.

2.3. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.

2.4. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilansi nimetatud linnavara kuulub.

### 3. OTSUS

3.1. Anda Narva Koertekasvatavate Seltsile, registrikood 80008719, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Joaorus (katastritunnus 51101:007:0122, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 4 200 m<sup>2</sup> Narva Koerakasvatavate Seltsi treeningplatsi korraldamiseks tingimusel, et Narva Koerakasvatavate Seltsi korraldatud treeningutest vabal ajal võivad platsi kasutada Narva linna elanikud koertega jalutamiseks.

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva Koertekasvatavate Seltsiga punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva Koertekasvatavate Seltsile.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär