

23.08.2017.a nr 777-k

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) § 5 lg 1 p 3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes. Korra § 62¹ sätestab, et Korra § 5 kinnisasja kohta sätestatud kohaldatakse hoonetele, nende osadele või rajatistele, sõltumata sellest, kas tegemist on kinnisasja olulise osa või vallasasjaga
- 2.2. Korra § 46 lg 4 ja § 7 lg 2 p 3 alusel võib avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse

mittetulundusühingutele. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3 alapunkt b) alusel.

- 2.3. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet, kes on Kreenholmi tänav 25 hoone bilansiline valdaja.
- 2.4. Korra § 52¹ kohaselt võib tasuta kasutuslepingu sõlmimisel kehtestada sihtasutustele ja mittetulundusühingutele ning linna osalusega äriühingutele vara hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu linnavalitsuse korralduse alusel. Ühtse kuutasu kehtestamise otsustus tehakse linnavalitsuse struktuuriüksuse põhjendatud taotluse olemasolul.

3. OTSUS

- 3.1. Anda MTÜ-le Prima Foto, registrikood 80418742, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones asuv ruum nr 97 pinnaga 48,9 m² mittetulundusühingu tegevuse korraldamiseks.
- 3.2. Kehtestada MTÜ-le Prima Foto Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones asuva ruumi kasutamisel hooldustasu ja kommunaalteenuste kulude katmiseks ühtne kuutasu suuruses 0,75 eurot 1 m² tähtajaga kuni 31.12.2017. a.
- 3.3. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida MTÜ-ga Prima Foto punktis 3.1 nimetatud ruumi tasuta kasutamise leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks MTÜ-le Prima Foto.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär