

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

23.08.2017.a nr 815-k

Ehitusloa andmine (Kangelaste 32/1)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

16.05.2017 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks Kangelaste 32/1, Keelelütseumi siseujulas asuvast elektrijaotla ruumist omaette tuletõkkesektsiooni ümberehitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 5079).

19.05.2017 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr. 1712271/16221 menetluse nr 99800, ning suunatud kultuuriosakonnale, Linnamajandusametile, arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale, Päästeameti Ida päästkeskusele kooskõlastamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

29.06.2017 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt tagastatud. Elektroonilises registri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1712271/22411.

09.08.2017 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusprojekti. Kultuuriosakond kooskõlastas tingimusega arvestada Keelelütseumi märkused ehitusprojekti kohta. Märkused on edastatud Kommunaal- ja ehitusosakonna vanem spetsialistile. Arhitektuuri ja planeerimise osakond kooskõlastas ehitusprojekti tingimusega: „Kooskõlastatud on "Ujula tuletõkkesektsiooni moodustamine Keetelutseumi_basseini_tuletõkkesektsiooni_projekt.bdoc" digidoc-boks, mis on 26.06.2017. a allkirjastatud projekteerija poolt“

Ehitusseadustiku § 42 lg 3 p. 5 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastava ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.

2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Kangelaste 32/1 Keelelütseumi siseujulas asuvast elektrijaotla ruumist omaette tuletõkkesektsiooni ümberehitamiseks ehitusprojekti "Ujula tuletõkkesektsiooni moodustamine Keetelutseumi_basseini_tuletõkkesektsiooni_projekt.bdoc" digidoc-boks, mis on 26.06.2017. a allkirjastatud projekteerija poolt“ kohaselt.

3.2. Enne ehitustööde alustamist kohustada ehitustööde tellijat kooskõlastada Keelelütseumi administratsiooniga ehitusprojekti ning ehitustööde teostamise graafiku.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär