

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

02.04.2008 nr 438-k

### Ehitise kasutusloa väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus ehitiste kasutusloa väljastamise taotlus koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega ja makstud riigilõivuga.

#### 2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõige 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määrus nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine".

2.3. Ehitusseaduse § 33 lõige 2 kohaselt kasutusloa saamiseks tuleb esitada kasutusloa taotlus, ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud, lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus, õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist, õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks, tasuda riigilõiv.

2.4. Ehitusseaduse § 33 lõige 5 kohaselt ehitise osale võib anda kasutusloa, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada

2.5. Ehitusseaduse § 33 lõige 8 kohaselt mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

#### 3. OTSUS


Väljastada järgmistele ehitistele vastavalt omanike taotlustele kasutusload:

- 3.1. Elektriijaama tee 92 täielikult lammutatud ehitismaterjalide tsehhihoonele;
- 3.2. Gerassimovi tn 2 rekonstrueeritud koolihoone spordikompleksile;
- 3.3. Kadastiku tn 57 rekonstrueeritud kondiitritsehhile;
- 3.4. Võidu tn 10 osaliselt rekonstrueeritud korterelamu hoonele;
- 3.5. Kreenholmi tn 32 ühiselamus rekonstrueeritud esimese korruse ruumidele.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub punktis 3 nimetatud ehitiste omanikele teatavastegemisest.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

  
Tarmo Tammiste  
Linnapea

  
Ants Liimets  
Linnasekretär