



Narva

06.09.2017 nr 862-k

Ehitusloa andmine (Süsiaugu tn 18)

1.ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

12.06.2017 Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus ehitusloa taotlus (dok. reg nr. 6011/1-16) Süsiaugu tn 18 kinnistule üksikelamu (ehitisregistri kood 120824767) püstitamiseks ja ehitusteatis piirde (ehitisregistri kood 220824772) rajamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 161216, projekterija TiTO arhitektid OÜ).

12.06.2017 ehisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1712271/27002, menetluse nr 102084 ning suunatud pädevatele asutusele kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks.

07.08.2017 ehitusprojekt on kooskõlastatud Ida Päästkeskusega tingimusega : „Ventilatsiooniseadmete ruumis ei tohi ladustada põlevmaterjali, mistõttu tuleb projektis ettenähtud ruumi 1.5 puude ladustamisele leida teine koht“ ja 04.09.2017 Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2.ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1.Ehitusseadustiku § 8 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.
- 2.2. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.3. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Anda ehitusloa Süsiaugu tn 18 üksikelamu (ehitisregistri kood 120824767) püstitamiseks, kanda ehisregistrisse ehitusteatis piirde (ehitisregistri kood 220824772) rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 161216, projekterija TiTO Arhitektid OÜ).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär