

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

30.04.2008 nr 540-k

Projekteerimistingimuste määramine
*(Välisgaasitoru paigaldamine Mängu tänaval
olemasolevast gaasitorustikust kuni
Kulgu tn.8 kinnistu piirini)*

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused välisgaasitoru paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks Mängu tänaval olemasolevast gaasitorustikust kuni Kulgu tn.8 kinnistu piirini järgnevalt:

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** AS EG Võrguteenus
Gaasi tn.5, 11415 Tallinn
- 1.2 **Asukoht** Narva linn, **Mängu tänav, Savi tänav**
Maakasutuse sihtotstarve: liiklusmaa
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 15.04.08.a avaldus nr.687/1-12
Dmitri Makarov – Virumaa projektijuht
- 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on välisgaasitoru paigaldamine Mängu tänaval olemasolevast gaasitorust kuni Kulgu tn.8 kinnistu piirini.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada lähtudes AS EG Võrguteenus poolt väljastatud projekteerimisülesandest, Narva Linnavalitsuse poolt kinnitatud projekteerimistingimustest, Surveseadme ohutuse seadusest, Eesti Gaasiliidu juhenditest, Eestis kehtivatest projekteerimismõõtmest ja Standarditest jne.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.6 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.7 Esitada Arhitektuuriametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris.
- 3.8 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Välisgaasitrassi paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 4.2 Gaasitoru, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohane.
- 4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 4.4 Ette näha haljastuse ja kõigi olemasolevate ehitiste korrasolek ja kaitse.
- 4.5 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikutud katete ja haljastuse taastamise võõndid, eristades neid viirutusega.
- 4.6 Muud nõuded: vastavalt AS EG Võrguteenus poolt koostatud tehnilistele tingimustele.
- 4.7 Asendiplaan: näidata olemasolevad, projekteeritavad ja likvideeritavad ehitised ning säilitatavad ja likvideeritavad puud jne.
- 4.8 Puude likvideerimise korral määrata likvideeritavate puittaimede liigiline kuuluvus ning nende haljastuslik väärtus.
- 4.9 Projekti koosseisus esitada lisaks:
 - AS EG Võrguteenus poolt koostatud tehnilised tingimused,
 - situatsiooniskeem,
 - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
 - montaaži skeem,
 - piki- ja põiki profiilid,
 - projekteeritud torustiku tehnilised andmed,
 - kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
 - materjalide transport ja ladustamine,
 - nõuded torustiku paigaldamisel,
 - takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmine,
 - torustiku paigalduskaugused teistest torudest, kaevudest, ehitistest,
 - paigalduse täpsusnõuded,
 - torustiku katsetamine,
 - toodete ja töö kvaliteedi määramine,
 - tööde teostamise juhised,
 - ehitusplatsi juhtimine,
 - plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine” jne.

5. KOOSKÖLASTUSED

- 5.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 5.2 Taotleja Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 5.3 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja-Majandusameti kommunaalmaajanduse osakond.
- 5.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

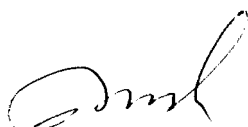
6. RAKENDUSSÄTTED

- 6.1 Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.
- 6.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Märkused:

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1. §23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”
2. §33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär