



Narva

10.11.2017 nr 1098-k

Ehituslubade andmine (Kadastiku 29a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

08.09.2017 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus Kadastiku tn 29a, Narva kinnistustiseste veetorustiku, soojustorustiku, sidekanalisatsiooni ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 9082).

08.09.2017 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr.

[1712271/31362](#) menetluse nr 110915, ning suunatud Linnamajandusametile ja arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale ning Päästeameti Ida-Päästekeskusele kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 42 lg 8 kohaselt, kui ehitusloa eelnõu kohta on kooskõlastamise või arvamuste avaldamise käigus esitatud märkusi, võtab pädev asutus need asjakohaselt arvesse või põhjendab nende arvestamata jätmist. Järelevalve osakond osa puudustest jättis arvestamata.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud puudused, ning ehitusseadustiku § 42 lg 8 kohaselt järelevalve menetleja ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt tagastatud osa puuduste kõrvaldamiseks.

02.11.2017 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas taotleja poolt tagastatud. Elektroonilises registri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr [1712271/31860-2](#)

03.11.2017 Päästeameti Ida-Päästekeskus kooskõlastas ehitusprojekti tingimusega „Tulekustutusvee ehitamisel lähtuda standardist EVS 812-6:2012 +A1+A2 "Tuletõrje veevarustus".

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Kadastiku tn 29a, Narva kinnistustiseste välistehnovõrkude, ehitusprojekt töö nr 219, projekteeerija OÜ HML Management, ehitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär