

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

15.11.2017 nr 1132-k

Ehitusloa andmine (Pääkese tn 16)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

28.06.2017 Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus ehitusloa taotlus (dok. reg nr. 6723/1-16) Pääkese tn 16 kinnistule kaksikelamu (ehitisregistri kood 120826795), ridaelamu (ehitisregistri kood 120827363) püstitamiseks ja ehitisteatud kanalisatsioonitorustiku (ehitisregistri kood 220827367), veetorustiku (ehitisregistri kood 220827366), sademeveekanaliseerimise torustiku (ehitisregistri kood 220827368), elektri maakaabliini (ehitisregistri kood 220827369) ja piirde (ehitisregistri kood 220827364) paigaldamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 474-2016, projekteeija Narva Ehitusprojekt OÜ).

03.07.2017 ehitusregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1712271/22875, menetluse nr 104239 ning suunatud pädevatele asutusele kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks.

20.07.2017 ehitusprojekt on kooskõlastatud Linnamajandusameti poolt, 19.10.2017 Ida Päästkeskuse poolt ja 02.11.2017 Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt tingimusega :

« 1. Kaksikelamu plaanid: esitada kõik avade täitmise tähistused. 2. Kaksikelamu ja ridaelamu korterite energiaallikas: lisada elekter».

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Pääkese tn 16 kinnistule kaksikelamu (ehitisregistri kood 120826795), ridaelamu (ehitisregistri kood 120827363) püstitamiseks ja kanna ehitusregistrisse ehitisteatud kanalisatsioonitorustiku (ehitisregistri kood 220827367), veetorustiku (ehitisregistri kood 220827366), sademeveekanaliseerimise torustiku (ehitisregistri kood 220827368), elektri maakaabliini (ehitisregistri kood 220827369) ja piirde (ehitisregistri kood 220827364) paigaldamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 474-2016, projekteeija Narva Ehitusprojekt OÜ).


3.2. Kasutusloa taotlemisel arvestada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti poolt esitatud märkusi.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär