

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

15.11.2017 nr 1133-k

### Ehitusloa andmine (Udu tn 5)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

07.07.2017 Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus ehitusloa taotlus (dok. reg nr. 8619/1-16) Udu tn 5 kinnistul aiama ja (ehitisregistri kood 120834879) püstitamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 267, projekteerija Olga Medvedjeva).

27.09.2017 ehitusprojekt on kooskõlastatud Päästeameti Ida päästkeskuse poolt tingimusega: "Küttesüsteemiga hoone katusekatte tuletundlikkus peab olema Broof (t2-t4) ja terrassi põrand Dfl-s1" ja 03.11.2017 Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt (ehitisregistri keskkonnas menetlus nr 112862).

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldusega. Ehitusprojekti vastavust kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud ja kooskõlastanud Arhitektuuri- ja planeerimise osakond.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

#### 3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Udu tn 5 kinnistul aiama ja (ehitisregistri kood 120834879) püstitamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 267, projekteerija Olga Medvedjeva).

3.2. Kasutusloa taotlemisel arvestada Päästeameti Ida päästkeskuse poolt esitatud märkused.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär