



Narva

29.11.2017 nr 1172-k

### **Narvas Rahu tn 16f asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Korteriühistu TALLINNA MNT 61 NARVA)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

KÜ-lt TALLINNA MNT 61 NARVA, registrikood 80038488, laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Rahu tn 16f (katastritunnus 51101:001:0557, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 168,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistöid korraldab Korteriühistu TALLINNA MNT 61 NARVA ise ja omal kulul.

Korteriühistu TALLINNA MNT 61 NARVA kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala heakorra.

Korteriühistu TALLINNA MNT 61 NARVA taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 16.11.2017. a (protokoll nr 12) ning otsustati:

1. Nõustuda Korteriühistu TALLINNA MNT 61 NARVA taotlusega ja soovitada anda KÜ-le TALLINNA MNT 61 NARVA, registrikood 80038488, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rahu tn 16f (katastritunnus 51101:001:0557, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 168,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kõrd*) § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.2. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.3. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.
- 2.4. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub.

### 3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le TALLINNA MNT 61 NARVA, registrikood 80038488, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Rahu tn 16f (katastritunnus 51101:001:0557, üldkasutatav 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 168,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida KÜ-ga TALLINNA MNT 61 NARVA punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks KÜ-le TALLINNA MNT 61 NARVA.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär