



Narvas Rahu tn 16f asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Korteriühistu Rahu 16E)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt Rahu 16E, registrikood 80175914, laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Rahu tn 16f (katastritunnus 51101:001:0557, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 377,5 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistöid korraldab Korteriühistu Rahu 16E ise ja omal kulul.

Korteriühistu Rahu 16E kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala heakorra.

Korteriühistu Rahu 16E taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 16.11.2017. a (protokoll nr 12) ning otsustati:

1. Nõustuda Korteriühistu Rahu 16E taotlusega ja soovitada anda KÜ-le Rahu 16E, registrikood 80038488, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rahu tn 16f (katastritunnus 51101:001:0557, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 377,5 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.2. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.3. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.
- 2.4. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilansi nimetatud linnavara kuulub.

3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le Rahu 16E, registrikood 80175914, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Rahu tn 16f (katastritunnus 51101:001:0557, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 377,5 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida KÜ-ga Rahu 16E punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks KÜ-le Rahu 16E.
- 4.3 Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär