



## KORRALDUS

Narva

20.12.2017 nr 1270-k

### Ühtse kuutasu kehtestamine Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamise eest (MTÜ Uus Sild)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus MTÜ Uus Sild, registrikood 80145184, taotlus, milles palutakse kehtestada MTÜ-le Uus Sild Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamisel hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtne kuutasu.

14.02.2006. a sõlmitud äriruumi tasuta kasutamise lepingu nr 1/345-b alusel kasutab MTÜ Uus Sild Narvas Haigla tänav 6 hoones ruume üldpinnaga 816,8 m<sup>2</sup>.

Eelnimetatud linnavara kasutatakse sotsiaalprojektide töö korraldamiseks, mis on suunatud puuetega inimestele abi osutamiseks, töötute tööotsingute toetamiseks ja tööhõive probleemide lahendamiseks vastavalt Sotsiaalabiameti ja Töötukassaga sõlmitud lepingutele.

Narva Linnavalitsuse 28.12.2016 korraldusega nr 1414-k kehtestati Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamisel 2017. aastaks hoone hooldustasu ning kommunaalteenuste kulude katmiseks ühtne kuutasu suuruses 0,66 eurot 1m<sup>2</sup> MTÜ-le Uus Sild.

MTÜ Uus Sild pöördus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti poole palvega jätta Haigla tänav 6 hoone hooldus- ja kommunaaltasu suurus 2018. aastal 2017. a tasemele.

Kuu keskmised hooldus- ja kommunaalkulud moodustasid 2017. a 1,93 eurot 1 m<sup>2</sup> eest, sealhulgas soojusenergia – 0,61 eurot, elektrienergia – 0,28 eurot, vesi ja kanalisatsioon – 0,03 eurot, prügi väljavedu ja muud kulud – 1,01eurot.

Narva Linnavalitsuse Sotsiaalabiamet toetab MTÜ Uus Sild taotlust kehtestada 2018. a hoone hoolduskulude ja kommunaalteenuste tasumisel ühtne kuutasu.

Antud küsimust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 14.12.2017. a (protokoll nr 13) ning otsustati

1. Kehtestada Mittetulundusühingule Uus Sild, registrikood 80145184, Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamisel hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtne kuutasu suuruses 0,75 eurot 1m<sup>2</sup> alates 01.01.2018 kuni 31.12.2018.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavalikogu 17.03.2005.a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 52<sup>1</sup> kohaselt võib tasuta kasutuslepingu sõlmimisel kehtestada sihtasutustele ja mittetulundusühingutele ning linna osalusega äriühingutele vara hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu linnavalitsuse korralduse alusel. Ühtse kuutasu kehtestamise otsustus tehakse linnavalitsuse struktuuriüksuse põhjendatud taotluse olemasolul.

**3. OTSUS** Kehtestada Mittetulundusühingule Uus Sild, registrikood 80145184, Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamise eest ühtne kuutasu suuruses 0,75 eurot 1m<sup>2</sup> alates 01.01.2018 kuni 31.12.2018.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Mittetulundusühingule Uus Sild.

4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär