



KORRALDUS

Narva

05.10.2005 nr 1007-k

Narva Linnavalitsuse 15.06.1999 korralduse 1308-k

"Maa ostueesõigusega erastamine

Narva linnas, AÜ Oktoober, Lõuna tn 114"

preambula ja punktide 1, 2, 3 ja 4 muutmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610) § 30 lõige 1 punkt 3

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 15.06.1999.a. korralduse 1308-k "Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, AÜ Oktoober, Lõuna tn 114" preambula ja punkt 1, 2, 3 ja 4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

"Võttes aluseks Maakatastriseaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5, Maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155; 2004, 30, 208; 38, 258) §20 lõige 1; §21 lõige 1; §22 lõige 1; §22² lõige 2; §22³ lõige 1; § 22³ lõige 2; § 22³ lõige 9; §22³ lõige 4 punkt 1; §23 lõige 1, Maa ostueesõigusega erastamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrusega nr 267, RT I 1996, 77, 1372; RT I 2000, 31, 182; 2001, 84, 506) ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56 399; 81, 542; 89, 610) § 30 lõige 1 punkt 3 ning lähtudes kod. OKSANA NOVOŽILOVA (isikukood 47009243725 elukoht Kangelaste 17-104, Narva) avaldusest

"1. Nõustuda AÜ "Oktoober" krundijaotusplaani ja olemasoleva plaani alusel maa ostueesõigusega erastamisega kod. OKSANA NOVOŽILOVA'le Narva linnas AÜ Oktoober, Lõuna tn 114."

"2. Seoses ostueesõiguse üleminekuga kod. Vladimir Gorlatš'ilt erastada ostueesõigusega maa OKSANA NOVOŽILOVA'le (isikukood 47009243725 elukoht Kangelaste 17-104, Narva)."

"3. Erastatav maaüksus asub Narva linnas, AÜ Oktoober, Lõuna tn 114 mis on moodustatud olemasoleva plaani alusel (katastriüksus 51107:001:0049). Maa suurus on 963 m². Erastataval maal asuvad hooned kuuluvad Narva notari Sergei Nikonov'i poolt vormistatud 28.06.2005.a. ehitiste müügilepingu nr 5762 alusel kod. OKSANA NOVOŽILOVA'le. Maakasutuse sihtotstarve on 001 elamumaa (E)."

"4. Maa maksustamishind on 28.09.2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti nr 1143 alusel 14 445 krooni. Maa ostu-müügi hind, kasutades sooduskoefitsienti 0,5 on 7 223 krooni. Lähtudes lapsesoodustusest, antakse maa tasuta (soodustusest jääb kasutamata 17 777 krooni). Maa erastamise korraldaja kulud on 100 krooni."

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär