



KORRALDUS

Narva

24.01.2018 nr 69-k

Kasutusloa väljastamine (Liiva tn 5, Narva)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

13.12.2017 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Liiva tn 5 kinnistule püstitatud eramu ja abihoone-saun kasutusloa taotlus nr 1711371/23160. Taotlusele on lisatud hoonete auditi aruanne nr A36 (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 12847).

19.12.2017 oli ehitisregistri kodulehe www.ehr.ee kaudu saadetud kooskõlastamisele menetluse nr 122323 eramu kasutusteatis ning abihoone-sauna kasutusloa eelnõu nr 1711371/23160.

Kooskõlastamise tulemused:

1. Narva linnavalitsuse spetsialistide kooskõlastused:

1.2 Arhitektuuri ja planeerimise osakond:

1.2.1 Linnakunstniku 21.12.2017 kooskõlastus: „Kooskõlastan. Märkused puuduvad“.

1.2.2 Arhitekti 02.01.2018 eitav kooskõlastus: „Ei kooskõlasta. Joonis AS-4-02 ei ole loetav. Esitada üksikelamu lõige“.

1.3 Kommunaal- ja ehitusosakond:

1.3.1 Keskkonnamõju hindamise vanemspetsialisti 02.01.2018 kooskõlastus: „Kooskõlastan. Märkused puuduvad“.

2. Päästeameti Ida päästkeskuse 03.01.2018 kooskõlastus:

„Kooskõlastan. Märkused puuduvad. Tahkel kütusel töötavad küttesüsteemid abihoones-saunas puuduvad“.

04.01.2018 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti Järelevalve osakond teatas FIE Olga Medvadjeva-le, reg.nr 11567365 (töö nr A36, Liiva tn 5 hoonete auditi aruanne) ehitisregistri kodulehe www.ehr.ee kaudu, et menetluse nr 122323 eramu kasutusteatis ning abihoone-sauna kasutusloa eelnõu nr 1711371/23160 on vaadatud läbi ja taotlused tagastatakse.

04.01.2018 FIE Olga Medvadjeva tegi töö nr A36 parandused lahendades märkused ja tagastas töö ehitisregistri kodulehe www.ehr.ee kaudu.

05.01.2018 vaatas Narva linnavalitsuse Arhitektuuri ja planeerimise osakonna spetsialist (arhitekt) teistkordselt menetluse nr 122323 eramu kasutusteatis ning abihoone-sauna kasutusloa eelnõu nr 1711371/23160 läbi ning kooskõlastas. Kooskõlastuse kirje: „Kooskõlastan. Märkused puuduvad“.

Seega ehitusseadustiku §55 kohaselt puuduvad kasutusload andmisest keeldumise põhjused.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel

toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Väljastada Liiva tn 5 asuva eramu ja abihoone-sauna kasutusload.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluseseaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär