



KORRALDUS

Narva

24.01.2018 nr 52-k

Peremehetute ehitiste bilanssi võtmine (Lavretsovi 5b, 5c, 5d, 5e, 5f, 5g, Narva)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalikogu 21.12.2017 otsusega nr 81 tunnistati peremehetuteks ehitisteks Narva linnas, aadressil Lavretsovi 5b, 5c, 5d, 5e, 5f, 5g asuvad garaažiboksid.

AS Pindi Kinnisvara 09.11.2017 ekspertarvamuse nr 6110 kohaselt on garaažibokside tõenäoline turuväärtus arvamuse koostamise kuupäeva seisuga alljärgnev:

garaažiboks nr 5b – u 3000 (kolm tuhat) eurot;
garaažiboks nr 5c – u 3500 (kolm tuhat viissada) eurot;
garaažiboks nr 5d – u 4000 (neli tuhat) eurot;
garaažiboks nr 5e – u 4500 (neli tuhat viissada) eurot;
garaažiboks nr 5f – u 4500 (neli tuhat viissada) eurot;
garaažiboks nr 5g (abiruum) – u 1000 (üks tuhat) eurot.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 08.08.1996 määruse nr 211 kinnitatud “Peremehetu ehitise hõivamise kord” punkti 14 kohaselt pärast kohaliku omavalitsuse volikogu otsuse jõustumist ehitise peremehetuse tuvastamise kohta võtab hõivaja ehitise oma valdusse, mille kohta koostatakse senise valdaja või hooldajaga vastav akt. Nimetatud akt koos kohaliku omavalitsuse volikogu otsusega on aluseks hõivaja kandmiseks riiklikusse ehitisregistrisse ehitise omanikuna.

3. Otsus

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil võtta oma bilanssi Narva linnas aadressil Lavretsovi 5b, 5c, 5d, 5e, 5f, 5g asuvad garaažiboksid, mille turuväärtus on alljärgnev:

garaažiboks nr 5b – u 3000 (kolm tuhat) eurot;
garaažiboks nr 5c – u 3500 (kolm tuhat viissada) eurot;
garaažiboks nr 5d – u 4000 (neli tuhat) eurot;
garaažiboks nr 5e – u 4500 (neli tuhat viissada) eurot;
garaažiboks nr 5f – u 4500 (neli tuhat viissada) eurot;
garaažiboks nr 5g (abiruum) – u 1000 (üks tuhat) eurot.

4. Rakendussätted

4.1. Narva Linnakantseil teha korraldus teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär