

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

05.10.2005 nr 995-k

Projekteerimistingimuste määramine

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 24, 133; 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 68, 407; 82, 480; 96, 565, 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22, 23, 141, 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610) § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297; 99, 579; 2003, 25, 153; 2004, 18, 131) § 19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Määrata projekteerimistingimused järgmiste ehitusprojektide koostamiseks:
 - 1.1 Narvas Kangelaste pr 24-53 korteri ümberplaneerimine (vastavalt lisale 1),
 - 1.2 Narvas Malmi tn 6 - 1, 2 korteri ümberplaneerimine (vastavalt lisale 2),
 - 1.3 Narvas Karja tn 5 korterelamu rekonstrueerimine (vastavalt lisale 3),
 - 1.4 Narvas Kose tn 3 - korterelamu rekonstrueerimine (vastavalt lisale 4),
 - 1.5 Narva Tallinna mnt 42 korterelamu rekonstrueerimine (vastavalt lisale 5).
2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär

1. ÜLDANDMED

1.1 Tellija, algandmed

Natalja Andrejeva

Aadress: Rahu 30-60, Narva linn 20608

Tehnilised andmed: Üldpind 78,1 m²

Maakasutuse sihtotstarve:

Korruselamumaa.

1.2 Asukoht

Narva linn,

Kangelaste 24-53

1.3 Lähteülesanne on kehtiv

2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 26.09.05.a avaldus nr.1053/1-11

Natalja Andrejeva

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on korteri ümberplaneerimine ilma kandvate seinte likvideerimiseta.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimismäärustega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.4 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.5 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Üldpind: 78,1 m²;
- 4.2 Aknaraamide vahetamine: olemasolevates mõõtmetes säilitades raamistuse mustri;
- 4.3 Siseviimistlus: vajadusel lahendada eraldi projekti osana;
- 4.4 Likvideeritavad ja ümberehitatavad hooneosad: ümberplaneerimine võib toimuda mittekandavate vaheseinte arvelt;
- 4.5 Lodža klaasimine: vastavalt fassaadi klaasistamise üldplaanile.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Projekti koosseisus esitada insener- tehniline projektlahendus vee-, kanalisatsiooni- ja elektrivarustusele;
- 5.2 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 6.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maatüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „
- 2. Paragrahv 33 lõike 5 „...Ehitise osale võib anda kasutusloa, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada.”
- 3. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“



Ants Liimets
Linnasekretär

1. ÜLDANDMED

1.1 Tellija, algandmed

Avdal Baloi

Aadress: Kevade 11-31, Narva linn 20035

Tehnilised andmed: Üldpind 101,6 m²

Maakasutuse sihtotstarve:

Korruselamumaa.

1.2 Asukoht

Narva linn,

Malmi tn 6 - 1, 2

1.3 Lähteülesanne on kehtiv

2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 09.09.05.a avaldus nr.993/1-11 Olga Medvedjeva

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on korterite ümberplaneerimine ilma kandvate seinte likvideerimiseta.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.4 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.5 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Üldpind: 101,6 m²
- 4.2 Aknaraamide vahetamine: olemasolevates mõõtmetes säilitades raamistuse mustri;
- 4.3 Siseviimistlus: vajadusel lahendada eraldi projekti osana;
- 4.4 Likvideeritavad ja ümberehitatavad hooneosad: ümberplaneerimine võib toimuda mittekandavate vaheseinte arvelt. Korterite vahelisse ühendusseina ukseava tegemiseks esitada konstruktsioonide tehnilise seisukorra ekspertiis, koormusarvutused ning sõlmede joonised;
- 4.5 Fassaad: ilma fassaadi muudatusteta.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Projekti koosseisus esitada insener- tehniline projektlahendus vee-, kanalisatsiooni- ja elektrivarustusele;
- 5.2 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 6.2 Ida-Virumaa Muinsuskaitseameti inspektor;
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „
- 2. Paragrahv 33 lõike 5 „...Ehitise osale võib anda kasutusloa, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada.”
- 3. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“



Ants Liimets
Linnasekretär

1. ÜLDANDMED

1.1 Tellija, algandmed

KÜ Karja 5 Narva

Aadress: Karja 5-3, Narva linn

Tehnilised andmed: Ehitusalune pindala 299 m²,
korruste arv 2,
hoone maht 2001 m³.

Maakasutuse sihtotstarve: Korruselamumaa.

1.2 Asukoht

Narva linn,

Karja 5

1.3 Lähteülesanne on kehtiv

2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 26.09.05.a avaldus nr.1052/1-11

Boriss Batov

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on kahekorruselise korterelamu rekonstrueerimine.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg4 p1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.6 Esitada töödekorraldamise projekt, näidates ära ajutise piirdega materjalide ladustamise kohad, ohutustehnika, transpordi liikumise ajutine skeem.
- 3.7 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002
- 3.8 Esitada Arhitektuuri ametisse hoone välisviimistluse eskiis (vähemalt 2 värvilahenduse varianti) heakskiidu saamiseks.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ehitusala: olemasolev;
- 4.2 Korruste arv: olemasolev;
- 4.3 Soklijoone kõrgus: olemasolev;
- 4.4 Katuse tüüp/kalle: olemasolev;
- 4.5 Katusekatte materjal: ühtlustada olemasolevaga, mitte kasutada kiviimitatsiooniga plekki; värv: ühtlustada olemasolevatega sobitades keskkonda;
- 4.6 Arhitektuur: lahendus peab olema kõrgetasemeline, arvestades hoone asukohta ajaloolises muinsuskaitsetsoonis;
- 4.7 Välisviimistlus: krohv. Lubatavad värvitoonid: kasutada pastelseid värvitoone. Välisviimistluse pass esitada projekti koosseisus;
- 4.8 Trepikoda: akende vahetamine olemasolevates mõõtmetes;
- 4.9 Varikatus: renoveerimine, mitte kasutada kiviimitatsiooniga plekki;
- 4.10 Aknad: valged aknaraamid, vahetamine olemasolevates mõõtmetes;
- 4.11 Haljastus: vajadusel lahendada projektis;
- 4.12 Asendiplaan: näidata tehnovõrgud;
- 4.13 Jäätmekäitlus: omal krundil; soovitavalt piirata prügikonteiner dekoratiivsete elementidega, kasutada looduslikke materjale;
- 4.14 Välisvalgustus: määrata projektis;
- 4.15 Sillus: rekonstrueerimine;
- 4.16 KÜ territooriumi heakorrastustööd: vajaduse korral lahendada projekti koosseisus.

5. ERITINGIMUSED

- 5.1 Enne projekteerimise algust tuleb läbi viia ehituslike piirdekonstruktsioonide seisundi tehniline ekspertiis. Soovitused ja järeldused võtta arvesse projekteerimisel.

6. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 6.1 Tehniline varustatus toimub olemasolevate võimsuste baasil.
- 6.2 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

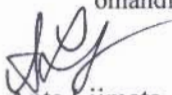
7. KOOSKÕLASTUSED

- 7.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 7.2 Ida-Virumaa Muinsuskaitseameti inspektor;
- 7.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „,
- 2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“


Ants Liimets
Linnasekretär

1. ÜLDANDMED

1.1 Tellija, algandmed

Eduard Kostin

Aadress: Rahu tn 38A-139, Narva linn 20604

Tehnilised andmed: ehituspind 61,3 m²

Korruselamuma: Korruselamumaa.

1.2 Asukoht

Narva linn,

Kose tn 3

1.3 Lähteülesanne on kehtiv

2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 09.09.05.a avaldus nr.988/1-11

Eduard Kostin

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on mitteiluruumide ümberplaneerimine sauna tarbeks.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.4 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.5 Esitada töödekorraldamise projekt, näidates ära ajutise piirdega materjalide ladustamise kohad, ohutustehnika, transpordi liikumise ajutine skeem.
- 3.6 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002
- 3.7 Arvestades hoone ühiskondlikku otstarvet on soovitatav teostada tööprojekti sõltumatu ekspertiis.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ehituspind: 61,3 m²;
- 4.2 Aknaraamide vahetamine: olemasolevates mõõtmetes;
- 4.3 Likvideeritavad ja ümberehitatavad hooneosad: ümberplaneerimine võib toimuda mittekandavate vaheseinte arvelt;
- 4.4 Sissepääsuosa: olemasoleva sissepääsu rekonstrueerimine;
- 4.5 Parkimine: omal kinnistul, normikohane;
- 4.6 Välisvalgustus: normikohane;
- 4.7 Siseviimistlus: vajadusel lahendada eraldi projekti osana.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Projekti koosseisus esitada insener- tehniline projektlahendus vee-, kanalisatsiooni- ja elektrivarustusele;
- 5.2 Projekti koosseisus esitada projektlahendus küttele ja ventilatsioonile;
- 5.3 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 6.2 Ida-Virumaa Tervisekaitsetalitus;
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „,
- 2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“



Ants Lõimets
Linnasekretär

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ehituspind: 61,3 m²;
- 4.2 Aknaraamide vahetamine: olemasolevates mõõtmetes;
- 4.3 Likvideeritavad ja ümberehitatavad hooneosad: ümberplaneerimine võib toimuda mittekandavate vaheseinte arvelt;
- 4.4 Sissepääsuosa: olemasoleva sissepääsu rekonstrueerimine;
- 4.5 Parkimine: omal kinnistul, normikohane;
- 4.6 Välisvalgustus: normikohane;
- 4.7 Siseviimistlus: vajadusel lahendada eraldi projekti osana.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Projekti koosseisus esitada insener- tehniline projektlahendus vee-, kanalisatsiooni- ja elektrivarustusele;
- 5.2 Projekti koosseisus esitada projektlahendus küttele ja ventilatsioonile;
- 5.3 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

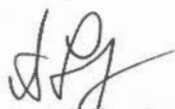
6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 6.2 Ida-Virumaa Tervisekaitsetalitus;
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maatüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „,
- 2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“


Ants Lõhmets
Linnasekretär

1. ÜLDANDMED

1.1 Tellija, algandmed

KÜ Tallinna mnt 42

Aadress: Tallinna mnt 42-165, Narva linn 21006

Tehnilised andmed: Ehitusalune pindala 2668 m², korruste arv 9, hoone maht 71660 m³.

Maakasutuse sihtotstarve: Korruselamumaa.

1.2 Asukoht

Narva linn,

Tallinna mnt 42

1.3 Lähteülesanne on kehtiv

2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 09.09.05.a avaldus nr.990/1-11

E. Matugis juhatuse esimees

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on üheksakorruselise korterelamu rekonstrueerimine.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimismõistega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.6 Esitada töödekorraldamise projekt, näidates ära ajutise piirdega materjalide ladustamise kohad, ohutustehnika, transpordi liikumise ajutine skeem.
- 3.7 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002
- 3.8 Esitada Arhitektuuri ametisse hoone välisviimistluse eskiis (vähemalt 2 värvilahenduse varianti) heakskiidu saamiseks.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ehitusala: olemasolev;
- 4.2 Korruste arv: olemasolev;
- 4.3 Välisviimistlus: krohv. Lubatud värvitoonid: pastelsed ja soojad värvitoonid; mitte kasutada halle ning tuhme värvitoone. Välisviimistluse pass esitada projekti koosseisus;
- 4.4 Trepikoda: akende vahetamine olemasolevates mõõtmetes, akende raamistuse muutmine;
- 4.5 Varikatus: lubatud on kõrgetasemelised kaasaegsed lahendused;
- 4.6 Aknad: valged aknaraamid, vahetamine olemasolevates mõõtmetes;
- 4.7 Lodža: klaasimine;
- 4.8 Haljastus: vajadusel lahendada projektis;
- 4.9 Asendiplaan: näidata tehnovõrgud;
- 4.10 Jäätmekäitlus: omal krundil; soovitavalt piirata prügikonteiner dekoratiivsete elementidega, kasutada looduslikke materjale.
- 4.11 Välisvalgustus: määrata projektis;
- 4.12 KÜ territooriumi heakorrastustööd: vajaduse korral lahendada projekti koosseisus.

5. ERITINGIMUSED

- 5.1 Enne projekteerimise algust tuleb läbi viia ehituslike piirdekonstruktsioonide seisundi tehniline ekspertiis. Soovitused ja järeldused võtta arvesse projekteerimisel.

6. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 6.1 Tehniline varustatus toimub olemasolevate võimsuste baasil.
- 6.2 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

7. KOOSKÕLASTUSED

- 7.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 7.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „
- 2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“


Ants Liimets
Linnasekretär