

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

07.02.2018.a nr 93-k

**Narvas Peetri plats 3 asuva linnavara
tasuta kasutusse andmine
(Mittetulundusühing STUUDIOTEATER ILMARINE)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus taotlus MTÜ-lt STUUDIOTEATER ILMARINE, registrikood 80045560, juhatase liige Irina Mihhaljova, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones keldrikorrusel asuvad ruumid nr 28-30 üldpinnaga 51,3 m² teatriinventari ja dekoratsioonide ajutiseks hoidmiseks.

Taotlust põhjendatakse sellega, et nimetatud teatriinventar ja dekoratsioonid hoitakse aadressil Narva, Linda tänav 2 asuvas hoones. Praegu hoonet rekonstrueeritakse ja MTÜ-l STUUDIOTEATER ILMARINE tuleb vabastada ruumid veebruaris 2018. a MTÜle kuuluvast varast.

MTÜ STUUDIOTEATER ILMARINE palub läbi vaadata ka teiste ruumide kasutusse andmise variandid samal inventari hoiu eesmärgil.

MTÜ STUUDIOTEATER ILMARINE taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 24.01.2018. a (protokoll nr 1) ning otsustati:

1. Nõustuda MTÜ STUUDIOTEATER ILMARINE taotlusega ning anda MTÜ-le STUUDIOTEATER ILMARINE, registrikood 80045560, avalikku enampakkumist korraldamata üheks aastaks tasuta kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones keldrikorrusel asuvad ruumid nr 28-30 üldpinnaga 51,3 m² teatriinventari ja dekoratsioonide ajutiseks hoidmiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) alusel otsustab kasutusse andmise tähtaega kuni üks aasta või määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes. Korra § 62¹ sätestab, et Korra §-s 5 kinnisasja kohta sätestatud kohaldatakse hoonetele, nende osadele või rajatistele, sõltumata sellest, kas tegemist on kinnisasja olulise osa või vallasasjaga.
- 2.2. Korra § 46 lg 4 ja § 7 lg 2 p 3 alusel võib avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse mittetulundusühingutele. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3, alapunkti b) alusel.
- 2.3. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub.

2.4. Korra § 7 lg ja § 7 lg 2 p 3 sätestatu alusel võib linnavara mittetulundusühingutele anda tähtajaga kuni 5 aastat tasuta kasutusse linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

3.1. Anda MTÜ-le STUUDIOTEATER ILMARINE, registrikood 80045560, avalikku enampakkumist korraldamata üheks aastaks tasuta kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones keldrikorrusel asuvad ruumid nr 28-30 üldpinnaga 51,3 m² teatriinventari ja dekoratsioonide ajutiseks hoidmiseks.

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida MTÜ-ga STUUDIOTEATER ILMARINE punktis 3.1 nimetatud linnavara tasuta kasutamise leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks MTÜ-le STUUDIOTEATER ILMARINE.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär