

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

07.02.2018.a nr 94-k

**Narvas Jõe tänav 1 asuva hoone  
tasuta kasutusse andmine  
(Narva Spordikool ENERGIA)**

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus Narva Spordikoolilt ENERGIA, registrikood 75009177, taotlus, milles palutakse Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti, registrikood 75039729 ja Narva Spordikooli ENERGIA vahel 01.04.1998. a sõlmitud linnavara tasuta kasutamise lepingut nr 1/240 pikendada määramatuks ajaks.

01.04.1998. a linnavara tasuta kasutamise leping nr 1/240 sõlmiti Narva Linnavalitsuse 15.10.1997. a korralduse nr 1205-k alusel.

Vastavalt 01.04.1998. a linnavara tasuta kasutamise lepingule nr 1/240 anti Narva Spordikoolile ENERGIA tasuta kasutusse Narvas Jõe tänav 1 asuv hoone sõudespordi huviringi tegutsemiseks ning lepingu kehtivusaeg on kuni 31.03.2018. a.

Arvestades, et linnavara tasuta kasutamise leping nr 1/240 oli sõlmitud 1998. aastal, aga Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määrusega nr 14/52 kinnitati uus „Linnavara kasutusse andmise kord“, tegi Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet ettepaneku sõlmida Narva Spordikooliga ENERGIA uus linnavara tasuta kasutamise leping määramatuks ajaks.

Narva Spordikooli ENERGIA taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni 24.01.2018. a koosolekul (protokoll nr 1) ning otsustati:

1. Nõustuda Narva Spordikooli ENERGIA taotlusega ning anda Narva Spordikoolile ENERGIA, registrikood 75009177, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Jõe tänav 1 asuv hoone sõudespordi huviringi tegutsemiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 toodud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b) alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes. Korra punkt 62<sup>1</sup> sätestab, et Korra punktis 5 kinnisasja kohta sätestatud kohaldatakse hoonetele, nende osadele või rajatistele, sõltumata sellest, kas tegemist on kinnisasja olulise osa või vallasasjaga.

2.2. Korra punktide 46, 46.4 ja 7.2.1 alusel võib avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse linnavalitsuse struktuuriüksustele. Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (punkt 5.1.3. alapunkt b) alusel.

2.3. Korra punktide 7.2, 7.2.5 kohaselt üksnes linnavalitsuse korraldusega võib linnavara linnavalitsuse struktuuriüksustele kasutusse anda tasuta või „Üüritasu arvestuse meetodilise juhendiga” ettenähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks.

2.4. Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub.

### **3. OTSUS**

3.1. Anda Narva Spordikoolile ENERGIA, registrikood 75009177, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Jõe tänav 1 asuv hoone sõudespordi huviringi tegutsemiseks.

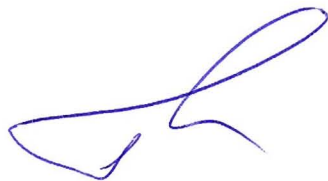
3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva Spordikooliga ENERGIA punktis 3.1 nimetatud linnavara tasuta kasutamise leping.

### **4. RAKENDUSSÄTTED**

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva Spordikoolile ENERGIA.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär