

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

21.02.2018 nr 155-k

Kasutusloa väljastamine (Pilve tn 3, Narva)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

19.01.2018 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Pilve tn 3 kinnistule püstitatud üksikelamu (ehitisregistri kood 120661690) kasutusloa taotlus nr 1711371/22294. Taotlusele oli ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu lisatud järgmine vajalik ehitusdokumentatsioon (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 641):

- üksikelamu projekt, Karmela Illustrations OÜ töö nr A 12/09 2011;
- üksikelamu projektdokumentatsioon;
- teostusjoonised;
- kaetud tööde aktid;
- ehitustööde päevikud;
- riigilõivu maksekorraldus.

Ehitusseadustiku §52 lg 1 alusel esitas 23.01.2018 järelevalve osakond ehitisregistri kodulehe www.ehr.ee kaudu menetluse nr 124922 üksikelamu kasutusloa taotluse ja Ehitusseadustiku §54 lg 6 kohaselt saatis kooskõlastamisele ehitisregistri kaudu Päästeametile ning Arhitektuuri ja planeerimise osakonnale.

Kasutusloa taotlus nr 1711371/22294 koos üksikelamu projektiga (Karmela Illustrations OÜ töö nr A 12/09 2011) ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu on kooskõlastatud Narva linnavalitsuse Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna (linnakunstniku 29.01.2018 kooskõlastus) ja Päästeameti Ida päästkeskuse (kooskõlastus 01.02.2018) poolt.

Seega ehitusseadustiku §55 kohaselt puuduvad kasutusloa andmisest keeldumise põhjused.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

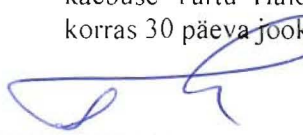
3. OTSUS

Väljastada Pilve tn 3 püstitatud üksikelamule kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär