

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

07.03.2018.a nr 177-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antavamaa piiride ja pindala kinnitamine,
Vaniku tänav V1

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

12.02.2018.a Maa-amet andis välja käskkirja nr 1-1/18/144 Vaniku tänav V1 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Käskkirja punkti 3.2 kohaselt munitsipaalomandisse antud maad tuleb registreerida riigi maakatastris nelja kuu jooksul alates käskkirja teatavaks tegemisest.

Munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris registreerimiseks moodustatakse Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ja Maa-ameti 12.02.2018.a käskkirja nr 1-1/18/144 „Maa munitsipaalomandisse andmine“ alusel Vaniku tänav V1 katastriüksus.

Kuna Vaniku tänav V1 katastriüksus moodustatakse kaardimaterjali alusel, siis tuleks kinnitada moodustatava katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.2 Narva Linnavolikogu 09.06.2016.2016 otsuse nr 197 „Vaniku tänav V1 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja maa sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksuse ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimiku registreerimiseks Maa-ameti katastri registriosakonda.

2.3 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

Kinnitada Vaniku tänav V1 plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1 katastriüksuse number 372, katastrikaardi number: 65.834;

3.2 katastriüksuse sihtotstarve: sotsiaalmaa – üldkasutatav maa (017; Üm) - 20%,
veekogude maa (006;V) – 80%;

3.3 katastriüksuse pindala: 24 028 m²;

3.4 katastriüksuse maksustamishind: 550 (Viissada viiskümmend) eurot;

3.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär



M 1:2000

Linn: *Narva*

Vaniku tänav V1

Maa-amet 12.02.2018.a käskkiri nr 1-1/18/144

Number kaardil: **372** Katastrikaardi number:

65.834

Nõus näidatud piiride ja pindalaga:

Munitsipaliseerimise
subjekt:



Narva linn
Tarmo Tammiste
Linnapea

Nõus näidatud piiridega piirinaabrid:

11/25

Vaniku tn 2 (51106:003:0055)
Jekaterina Oberemkova

tähtsüd kiri

19.02.2018, a 1-13.3/860

Remmelga tn 1 (51106:003:0047)
Ljudmila Svetlorussova

tähtitud kiri

19.02.2018. a nr. 1-13.3/860

Vaniku tn 4 (51106:003:0046)
Jekaterina Keplast

tähtis riik

19.02.2018, nr 1-13.3/860

Remmelga tn 3 (51106:001:0075)
Ivan Tšubarov

tähtisus kinni

19.02.2018, а № 1-13.3/860

Vaniku tn 6 (51106:003:0042)
Jevgeni Kuzin

tähtsuse ki

19.02.2018, a nr 1-13,3486

Remmelga tn 5 (51106:003:0052)
Ljudmila Šumilova

tähtis kirje

19.02.2018 м. 1-13.3/860

Vaniku tn 8 (51106:003:0056)
Olga Šataja

tähtitiedekin

19.02.2018, а. н. 1-13.3/860

Rommelga tn 8 (51106:001:0028)
Narva Gate OÜ
Jaanus Mikk, volitatud isik

[Signature]

Vaniku tänav L2 (51106:003:0039)
Vitamiini tänav L3 (51106:003:0037)
Aiandusühistu Pribrežnõi
Vassili Zablotski, juhatuse liige

[Signature]

Remmelga tänav L1 (51101:001:0692)
Remmelga tänav L2 (51101:001:0694)
Vaniku tänav L1 (51101:001:0691)
NARVA LINN
esindaja Jelena Skulatšova
Linnamajandusametis direktor

EKSPLIKATSIOON (m²)

Katastriüksuse nimi / aadress	Pindala	
	Kokku	Sh. ehitised
Vaniku tänav V1	24 028	-

LEPPEMÄRGID:

— katastriüksuse piir
— naaberkatastriüksuse piir

KITSENDUSED:

K1 - tehnovõrgud
K2 - teed, tänavad
K3 - Narva veehoidla



Sergei Tõsjatov
Narva Linnavalitsuse volitatud esindaja

Katastriüksus moodustatud plaanimaterjali alusel