



KORRALDUS

Narva

21.03.2018.a nr 249-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Põhja-Kudruküla tee T8

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

14.03.2018.a Maa-amet andis välja käskkirja nr 1-1/18/367 Põhja-Kudruküla tee T8 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Käskkirja punkti 3.2 kohaselt munitsipaalomandisse antud maad tuleb registreerida riigi maakatastris nelja kuu jooksul alates käskkirja teatavaks tegemisest.

Munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris registreerimiseks moodustatakse Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ja Maa-ameti 14.03.2018.a käskkirja nr 1-1/18/367 „Maa munitsipaalomandisse andmine“ alusel katastriüksus Narva linn, Põhja-Kudruküla tee T8.

Kuna katastriüksus moodustatakse kaardimaterjali alusel, siis tuleks kinnitada moodustatava Põhja-Kudruküla tee T8 katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, katastriüksuse sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.2 Narva Linnavolikogu 25.01.2018.a otsuse nr 4 „Põhja-Kudruküla tee T8 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Katastri registriosakonda.

2.3 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5³, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

Kinnitada Põhja-Kudruküla tee T8 plaanimaterjali alusel moodustatava katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1 katastriüksuse number: 47, katastrikaardi number: 65.922;

3.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);

3.3 katastriüksuse pindala: 1407 m², sellest ehitise alune maa: 515 m²;


3.4 katastriüksuse maksustamishind: 30 (Kolmkümmend) eurot;

3.5 maa omanik: Narva linn.


4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär