

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

04.04.2018.a nr 283-k

Narvas Tallinna mnt 34a ja Tallinna mnt J2 kinnistutel asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Tallinna mnt 42 Korteriühistu)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Tallinna mnt 42 KÜ-lt, registrikood 80054903, laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Tallinna mnt 34a (katastritunnus 51100:005:0049, üldkasutatav maa 100%) ja Tallinna maantee J2 (51102:005:0047, transpordimaa 100%) kinnistutel asuva maa-ala osa üldpinnaga 390,0 m² KÜ elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistööd korraldab Tallinna mnt 42 Korteriühistu ise ja omal kulul.

Tallinna mnt 42 Korteriühistu kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala heakorra.

Tallinna mnt 42 Korteriühistu taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 19.04.2017. a (protokoll nr 4) ning otsustati:

1. Nõustuda Tallinna mnt 42 Korteriühistu taotlusega ja soovitada anda Tallinna mnt 42 Korteriühistule, registrikood 80054903, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Tallinna mnt 34a (katastritunnus 51100:005:0049, üldkasutatav maa 100%) ja Tallinna maantee J2 (51102:005:0047, transpordimaa 100%) kinnistutel asuva maa-ala osa üldpinnaga 390,0 m² KÜ elanikele parkimisplatsi rajamiseks peaarhitekti kooskõlastuse saamise tingimusel.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

KÜ sai peaarhitekti kooskõlastuse Narvas Tallinna mnt 34a (katastritunnus 51100:005:0049, üldkasutatav maa 100%) ja Tallinna maantee J2 (51102:005:0047, transpordimaa 100%) kinnistutel asuva maa-ala osa üldpinnaga 390,0 m² KÜ elanikele parkimisplatsi rajamiseks

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmecontaineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.2. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.3. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.

- 2.4. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub.

3. OTSUS

- 3.1. Anda Tallinna mnt 42 Korterühistule, registrikood 80054903, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Tallinna mnt 34a (katastritunnus 51100:005:0049, üldkasutatav maa 100%) ja Tallinna maantee J2 (51102:005:0047, transpordimaa 100%) kinnistutel asuva maa-ala osa üldpinnaga 390,0 m² KÜ elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Tallinna mnt 42 Korterühistuga punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Tallinna mnt 42 Korterühistule.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär

X=6589724, Y=736852
B=59°22'45.23", L=28°10'10.16"

