

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

21.03.2018.a nr 248-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,

1. Jõe tänav J4

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

14.03.2018.a Maa-amet andis välja käskkirja nr 1-1/18/367 1. Jõe tänav J4 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Käskkirja punkti 3.2 kohaselt munitsipaalomandisse antud maad tuleb registreerida riigi maakatastris nelja kuu jooksul alates käskkirja teatavaks tegemisest.

Munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris registreerimiseks moodustatakse Vabariigi Valitsuse 29. aprilli 1997.a. määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ja Maa-ameti 14.03.2018.a käskkirja nr 1-1/18/367 „Maa munitsipaalomandisse andmine“ alusel katastriüksus Narva linn, 1. Jõe tänav J4.

Kuna katastriüksus moodustatakse kaardimaterjali alusel, siis tuleks kinnitada moodustatava 1. Jõe tänav J4 katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, katastriüksuse sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.2 Narva Linnavolikogu 25.01.2018.a otsuse nr 3 „1. Jõe tänav J4 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Katastri registriosakonda.

2.3 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

Kinnitada 1. Jõe tänav J4 plaanimaterjali alusel moodustatava katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1 katastriüksuse number: 221, katastrikaardi number: 65.932;

3.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);

3.3 katastriüksuse pindala: 574 m², sellest ehitise alune maa: 305 m²;

3.4 katastriüksuse maksustamishind: 220 (Kakssada kakskümmend) eurot;

3.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär



KATASTRÜKSUSE PLAAN

M 1:1000

Maakond: *Ida-Viru*

Linn: *Narva*

Katastriüksuse nimi / aadress:

1. Jõe tänav J4

Piiride määramise õiguslik alus:

Maa-amet 14.03.2018.a käskkiri nr 1-1/18/367

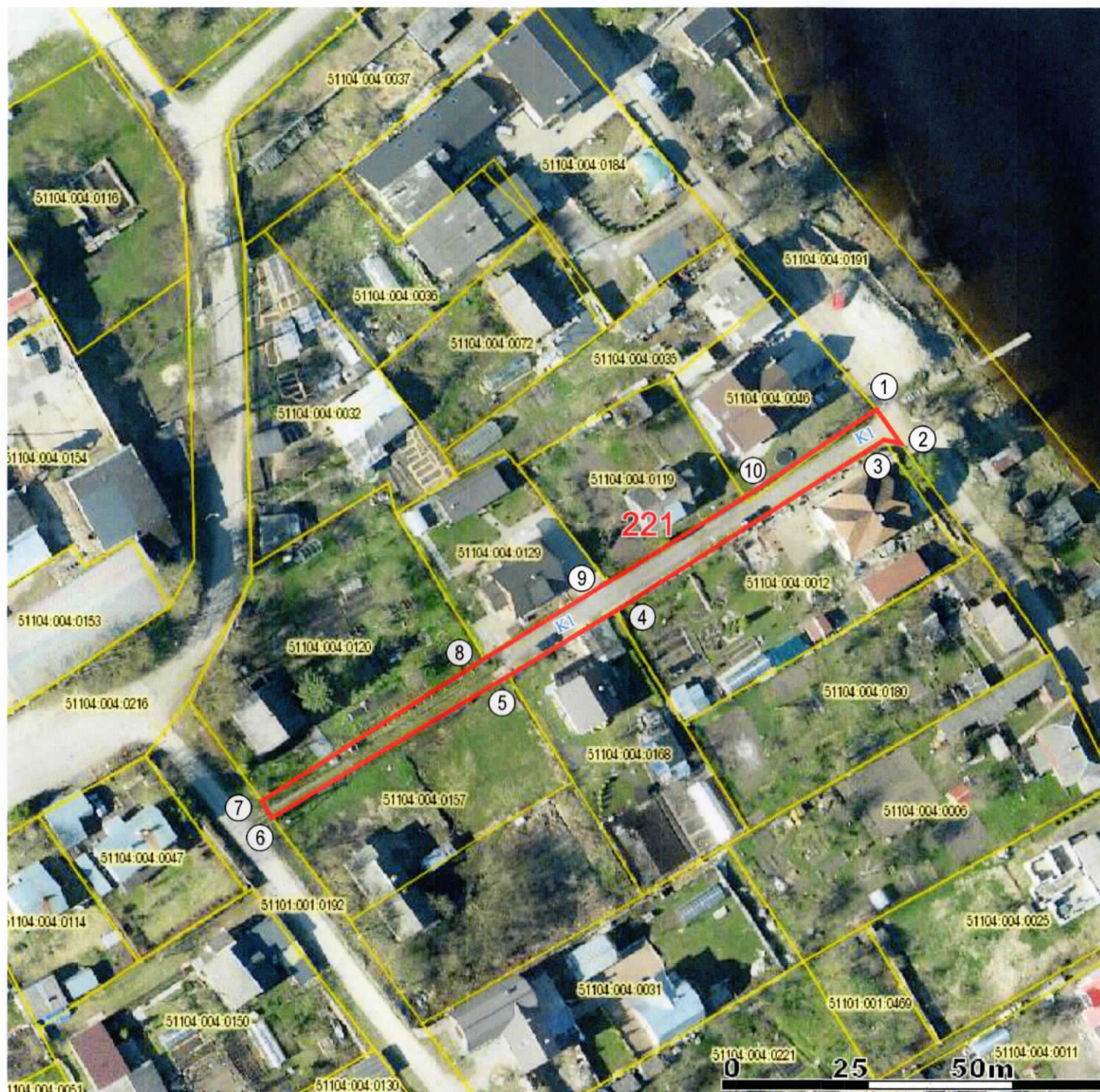
Narva linnavalitsuse .2018.a korraldus nr

Number kaardil: **221**

Katastrikaardi number:

Koostamise aeg: 16.03.2018

65.932



Nõus näidatud piiride ja pindalaga:




Munitsipaliseerimise
subjekt:

*Narva linn
Tarmo Tammiste
Linnapea*

EKSPLIKATSIOON (m²)

Katastriüksuse nimi / aadress	Pindala	
	Kokku	Sh. ehitised
<i>1. Jõe tänav J4</i>	<i>574</i>	<i>305</i>

LEPPEMÄRGID:

-  *katastriüksuse piir*
-  *naaberkatastriüksuse piir*
-  *piiripunkti number*

KITSENDUSED:

-  *- tehnovõrgud*

*Sergei Tõsjatov
Narva Linnavalitsuse volitatud esindaja*



Katastriüksus moodustatud plaanimaterjali alusel