

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

16.05.2018.a nr 422-k

**Narvas Salmeias asuva maa-ala osa  
tasuta kasutusse andmine (Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistu)**

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistult, registrikood 80189939, laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Salmeias (katastritunnus 51101:001:0090, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 160,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistöid korraldab Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistu ise ja omal kulul.

Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistu kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala heakorra.

Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistu taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 02.05.2018. a (protokoll nr 6) ning otsustati:

1. Nõustuda Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistu taotlusega ja soovitada anda Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistule, registrikood 80189939, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Salmeias (katastritunnus 51101:001:0090, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 160,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.2. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.3. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.
- 2.4. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub.

### 3. OTSUS

- 3.1. Anda Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistule, registrikood 80189939, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Salmeias

(katastritunnus 51101:001:0090, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 160,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistuga punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva linn, Malmi tn 4 korteriühistule.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär



X=6589227, Y=738441  
B=59°22'26", L=28°11'48.63"



51101.001.0005

51101.001.0010

51101.001.0003

51101.001.0002

160.48 m<sup>2</sup>

51101.001.0030

Salmeaed

51101.001.0004

51101.001.0038