



KORRALDUS

Narva

13.06.2018 nr 521-k

Kasutusloa andmine (A. Puškini tn 32c, Rakvere tn 22c, Rakvere tänav L3)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

17.05.2018 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks A. Puškini tn 32c, Rakvere tn 22c, Rakvere tänav L3 ehitatud drenaažitorustiku kasutusloa taotlus nr. 1811371/08133-1. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon, (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 4970).

17.05.2018 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1812371/05780, menetluse nr 135044, ning eelnõu suunatud kultuuriosakonnale, Majandusametile ning maakorralduse ja geodeesia osakonnale kooskõlastamiseks.

Järelevalve menetluse käigus esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused ning kasutusloa eelnõu on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

06.06.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr 1811371/08133-2 laekus edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr 1812371/05780-2

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 06.06.2018 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

07.06.2018 ehituse tellija on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid, hindasid A. Puškini tn 32c, Rakvere tn 22c, Rakvere tänav L3 ehitatud drenaažitorustiku vastavaks ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

07.06.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt A. Puškini tn 32c, Rakvere tn 22c, Rakvere tänav L3 ehitatud ehitusprojekti, töö nr.VK4217, projekteerija OÜ Visiitplus, kohaselt drenaažitorustiku kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS:

Väljastada A. Puškini tn 32c, Rakvere tn 22c, Rakvere tänav L3 ehitatud ehitusprojekti, töö nr.VK4217, projekteerija OÜ Visiitplus, kohaselt drenaažitorustikule kasutusluba.

RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu I kohvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
Linnasekretäri ülesannetes