



Narva

13.06.2018 nr 518-k

Kasutusloa andmine (Mulla tn 46)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

10.10.2016.a. Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 10040) Mulla tn 46 kinnistul asuva aiamaja (ehitisregistri kood 120783802) kasutamiseks koos aiamaja auditi aruandega (töö nr 1-05/16, UÜ Balt Ehitusprojekt).

Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel kandis järelevalve osakond 11.10.2018 aiamaja kasutusloa taotluse andmed ehitisregistrisse (menetluse nr 78689) ning genereeris kasutusloa taotluse eelnõu, mis suunati ehitusseadustiku § 54 lg 6 kohaselt ehitisregistri kaudu Päästeametile, Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile kooskõlastamiseks.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas (EHR). Esitatud dokumentides on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu audit koos ehitusdokumentatsiooniga on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks. EHR keskkonnas on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1612371/07230-2.

27.04.2018.a. kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda kasutusluba Mulla tn 46 kinnistul oleva aiamaja kasutamiseks (ehitisregistri kood 120783802, auditi aruanne töö nr 1-05/16, UÜ Balt Ehitusprojekt).

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
Linnasekretri ülesannetes