

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

13.06.2018.a nr 506-k

**Narvas 26. Juuli tn J1 asuva maa-ala osa
tasuta kasutusse andmine (Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistu)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistult, registrikood 80045494, laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas 26. Juuli tn J1 (katastritunnus 51105:003:0261, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 930,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistöid korraldab Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistu ise ja omal kulul.

Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistu kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala heakorra.

Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistu taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 05.06.2018. a (protokoll nr 7) ning otsustati:

1. Nõustuda Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistu taotlusega ja soovitada anda Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistule, registrikood 80045494, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas 26. Juuli tn J1 (katastritunnus 51105:003:0261, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 930,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.2. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.3. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.
- 2.4. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub.

3. OTSUS

- 3.1. Anda Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistule, registrikood 80045494, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas 26. Juuli tn J1 (katastritunnus 51105:003:0261, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 930,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistuga punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva linn, 26. Juuli tn 29 korteriühistule.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

X=6588364, Y=737440
B=59°22'0.19", L=28°10'41.97"



51101.001.0432

51105.003.0124

51105.003.0147

51105.003.0261

930.11 m²

01.001.0589

51101.001.0551

51105.003.0163

51105.003.0098

29