



Ehitusloa andmine (Õuna tn 10)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

07.03.2017 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas oli registreeritud Õuna 10, Narva aiamaja laiendamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (15.02.2017 avalduse registreerimise aeg linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1718).

07.03.2017 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr. 1712271/06388, menetluse nr 92662, ning suunatud arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale, Päästeametile, Linnamajandusametile, järelevalve osakonnale kooskõlastamiseks,

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu mitu korda ehitusprojekt on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

23.07.2018 oli lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt projekteerija poolt tagastatud ning muudatused on kantud ehitisregistri elektroonilisse keskkonda ning on genereeritud uus ehitusloa eelnõu nr 1712271/20181-4.

26.07.2018 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusprojekti.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

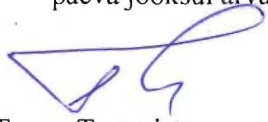
- 2.1. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Õuna tn 10 aiamaja laiendamiseks ehitusprojekti töö nr JU, projekteerija FIE Juri Gandzu, laekunud 23.07.2018 ning esitatud ehitisregistrisse elektroonilisse keskkonda, menetluse nr 92662, ehitusprojekti versiooni kohaselt

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär