



KORRALDUS

Narva

08.08.2018 nr 681-k

Kasutusloa andmine (Jõe tn, Jõe tn 3)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

12.07.2018 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Jõe tn1 ja Jõe tn 3 ehitatud drenaaži- ja sademeveekanaliseerimise kasutusloa taotlus nr. 1811371/11619-1. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon, (linnaeavalitsuse dokumendiregistris nr 7308).

12.07.2018 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1812371/08366, menetluse nr 140594, ning eelnõu suunatud Majandusametile ning maakorralduse ja geodeesia osakonnale kooskõlastamiseks.

Järelevalve menetluse käigus esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused ning kasutusloa eelnõu on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

30.07.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr 1811371/11619-4 laekus edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr 1812371/08366-4

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 17.07.2018 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

18.07.2018 ehituse tellija on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid, hindasid Jõe tn1 ja Jõe tn 3 ehitatud drenaaži- ja sademeveekanaliseerimise vastavaks ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

06.08.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt Jõe tn1 ja Jõe tn 3 ehitatud ehitusprojekti, töö nr.VK4017, projekteerija OÜ Visiitplus, kohaselt drenaaži- ja sademeveekanaliseerimise kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS:

Väljastada Jõe tn1 ja Jõe tn 3 ehitatud ehitusprojekti, töö nr.VK4017, projekteerija OÜ Visiitplus, kohaselt drenaaži- ja sademeveekanaliseerimise kasutusluba

RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär