

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

22.08.2018 nr 707-k

Arvamuse andmine maaüksuse riigi omandisse jätmiseks (Aniliini tn 45)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 18.07.2016.a. kirjaga nr 6-5/16/14300 (dokumendiregistri nr 7131/1-12.3) taotluse jätta riigi omandisse vastavalt lisatud asendiplaanile (piiriettepanek nr AT1607070005) Narva linna haldusterritooriumil (Kudruküla linnaosas) asuv maaüksus.

Riigi omandisse taotletakse elamumaa sihtotstarbega maaüksus maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Taotletavale maaüksusele on Narva Linnavalitsuse 22.08.2018.a korraldusega nr 705-k määratud koha-aadress Aniliini tn 45.

06.09.2016 ülevaatuse käigus tuvastati maaüksusel mahajäetud, osaliselt lagunenu ja kasutusest väljalangenud, ilma vundamendita ajutine puust ehitis, mis ei ole Ehitisregistris registreeritud ning ei vasta Maareformi seaduse §6 lõike 3 ja 3¹ tähenduses ehitise nõuetele. Maa-ala on hooldamata, ehitise omanik on teadmata.

Taotletavale maaüksusele ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise- või kompenseerimise, kui ka ostueesõigusega erastamise- ega hoonestusõiguse seadmise avaldusi.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda **Aniliini tn 45** (piiriettepanek AT1607070005, ligikaudne pindala 1218 m²) Narva linnas asuva maaüksuse riigi omandisse jätmisega.


3.2. Määrata **Aniliini tn 45** maaüksusele sihtotstarbeks **elamumaa**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Abilinnapea
Linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär

