

Vjatšeslav Loktev
Rahu tn 16c-65 Narva 20606

Maa maksustamishinna akt

Käesolev akt on koostatud 22.03.2018 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti Geodeesia- ja maakorralduse osakonna poolt Vabariigi Valitsuse 22.05.2001 määruse nr 179 "Maa maksustamishinna arvutamise kord" ja keskkonnaministri 30.11.2001 määruse nr 50 "Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine" alusel.

Maatüki aadress	Kastani tn 20
Katastritunnus	51106:011:0244
Maatüki pindala	699 m ²
Maksustamishinna tsooni nr	H0511008

Maa maksustamishinna arvutusvalem:

Maa sihtotstarve	S (m ²)	Ht (eurot / m ²)	Hn (eurot)
E - 100%	699.0	0.89	622.11
Maatüki maksustamishind (Hk, ümardatult*):			620

- Maatüki maksustamishinna arvutusvalem ühe maa sihtotstarbe liigi korral: $H_k = H_t \times S$, kus:
Hk - on maatüki maksustamishind eurodes
Ht - on maakasutuse sihtotstarbe liigile vastav hinnatsooni väärtus eurodes maatüki ruutmeetri kohta;
S - on maatüki suurus ruutmeetrites
 - Maatüki maksustamishinna arvutusvalem mitme maa sihtotstarbe liigi korral:
 $H_k = (H_1 \times S_1 + H_2 \times S_2 + \dots + H_n \times S_n)$, kus:
H₁...H_n - on maatüki osale vastav hinnatsooni väärtus;
S₁...S_n - on maatüki osa pindala
 - Kaasomaniku maksustamishinna arvutusvalem: $H_k(k) = H_k \times K_s$, kus
Hk - on maatüki maksustamishind eurodes;
K_s - on kaasomandi osa suurus
- *Maksustamishind väljendatakse 10 euro täpsusega, kusjuures summa alates 5 eurost ümardatakse järgmise kümneni

Maamaksukohuslase nimi	Vjatšeslav Loktev
Isikukood / Registrikood	36409263715
Kaasomandi osa suurus	1.0

Omandiosale vastav maakasutuse maksustamishind: 620 eurot

Sergei Tõsjatov
osakonna juhataja

Koostas: Virve Torpan