

Sergei Kerenkov
P. Kerese tn 19-27 Narva 20309

Maa maksustamishinna akt

Käesolev akt on koostatud 22.03.2018 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti Geodeesia- ja maakorralduse osakonna poolt Vabariigi Valitsuse 22.05.2001 määruse nr 179 "Maa maksustamishinna arvutamise kord" ja keskkonnaministri 30.11.2001 määruse nr 50 "Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine" alusel.

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Maatüki aadress | Kaste tn 23 |
| Katastritunnus | 51107:005:0010 |
| Maatüki pindala | 642 m ² |
| Maksustamishinna tsooni nr | H0511009 |

Maa maksustamishinna arvutusvalem:

| Maa sihtotstarve | S (m ²) | Ht (eurot / m ²) | Hn (eurot) |
|---|---------------------|------------------------------|------------|
| E - 100% | 642.0 | 0.89 | 571.38 |
| | | | |
| | | | |
| Maatüki maksustamishind (Hk, ümardatult*): | | | 570 |

- Maatüki maksustamishinna arvutusvalem ühe maa sihtotstarbe liigi korral: $H_k = H_t \times S$, kus:
Hk - on maatüki maksustamishind eurodes
Ht - on maakasutuse sihtotstarbe liigile vastav hinnatsooni väärtus eurodes maatüki ruutmeetri kohta;
S - on maatüki suurus ruutmeetrites
 - Maatüki maksustamishinna arvutusvalem mitme maa sihtotstarbe liigi korral:
 $H_k = (H_1 \times S_1 + H_2 \times S_2 + \dots + H_n \times S_n)$, kus:
H1...Hn - on maatüki osale vastav hinnatsooni väärtus;
S1...Sn - on maatüki osa pindala
 - Kaasomaniku maksustamishinna arvutusvalem: $H_k(k) = H_k \times K_s$, kus
Hk - on maatüki maksustamishind eurodes;
Ks - on kaasomandi osa suurus
- *Maksustamishind väljendatakse 10 euro täpsusega, kusjuures summa alates 5 eurost ümardatakse järgmise kümneni

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Maamaksukohuslase nimi | Sergei Kerenkov |
| Isikukood / Registrikood | 37103043734 |
| Kaasomandi osa suurus | 1.0 |

Omandiosale vastav maakasutuse maksustamishind: 570 eurot

Sergei Tõsjatov
osakonna juhataja

Koostas: Virve Torpan