

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

17.10.2018 nr 905-k

Kasutusloa andmine (Vassili Gerassimovi tänav 2)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

06.06.2018 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Vassili Gerassimovi 2 kinnistul asuva koolihoone keldrikorrusel ümberehitatud elektrivarustusele kasutusloa taotlus nr. 1811371/09264-1. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon,

06.06.2018 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1812371/06670, menetluse nr 136971 ning eelnõu suunatud Päästeameti Ida-päästkeskusele ning linnamajandusametile kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 19.07.2018 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

19.07.2018 ehituse tellija on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid ning ehitustööde tellija hindasid Vassili Gerassimovi 2 kinnistul asuva koolihoone keldrikorrusel ümberehitatud elektrivarustuse vastavaks nõuetele ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad. Järelevalve menetluse käigus esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused ning kasutusloa eelnõu on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

18.09.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr 1811371/09264-3 laekus edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr 1812371/06670-3.

08.10.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt Vassili Gerassimovi 2 kinnistul asuva koolihoone keldrikorrusel ümberehitatud elektrivarustusele kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS:

Väljastada Vassili Gerassimovi 2 kinnistul asuva koolihoone keldrikorrusel ümberehitatud elektrivarustusele kasutusloa, ehitatud ehitusprojekti töö nr. 077_TP_EL projekteerija OÜ Policert kohaselt.

RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär