



KORRALDUS

Narva

28.11.2018 nr 1039-k

Ehitusloa andmine (Pojengi tn 9)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

19.09.2018 ehitisregistri elektroonilise keskkonda läbivaatamiseks laekus ehitusloa taotlus Pojengi tn 9, Narva kinnistule suvila (ehitisregistri kood 120872943) püstitamiseks ja ehitusteatised kogumismahuti (ehitisregistri kood 220874685), piirdeaia (ehitisregistri kood 220872960), veetoru (ehitisregistri kood 220874492), kanalisatsioonitoru (ehitisregistri kood 220873044) ning tuletõrjeveemahuti (ehitisregistri kood 220873053) rajamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 142018, projekterija Niina Kostina).

19.09.2018 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1812271/23059, menetluse nr 147036 ning suunatud pädevatele asutusele kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks.

Ehitusprojekt avastatud puudustega on tagastatud taotlejale märkuste lahendamiseks.

01.11.2018 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas tagastatud.

11.11.2018 ehitusprojekt on kooskõlastatud Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt,

03.10.2018 - Päästeameti Ida päästekeskuse poolt,

28.09.2018 - Linnamajanduse ameti poolt.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 35 lõike 5 kohaselt kui ehitusloakohustusliku ehitise ehitusprojekt sisaldab ehitisi, mille ehitamisest peab teavitama, siis asendab ehitusteatist ehitusluba.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Pojengi tn 9, Narva kinnistule suvila (ehitisregistri kood 120872943) püstitamiseks ja kogumismahuti (ehitisregistri kood 220874685), piirdeaia (ehitisregistri kood 220872960), veetoru (ehitisregistri kood 220874492), kanalisatsioonitoru (ehitisregistri kood 220873044) ning tuletõrjeveemahuti (ehitisregistri kood 220873053) rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 142018, projekterija Niina Kostina).

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär