

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

28.11.2018 nr 1031-k

### **Narvas Rahu tänav 16a asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Narva linn, Rahu tn 14a korteriühistu)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Narva linn, Rahu tn 14a korteriühistult, registrikood 80015582, laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Rahu tänav 16a (katastritunnus 51101:001:0106, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 56,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Käesoleval ajal kasutab Narva linn, Rahu tänav 16a korteriühistu tasuta Rahu tänav 16a (katastritunnus 51101:001:0106, üldkasutatav maa 100%) ja Rahu tänav J4 (katastritunnus 51101:001:0112, transpordimaa 100%) asuvate maa-alade osad üldpindalaga 200,0 m<sup>2</sup> 07.05.2015 maa-ala osa tasuta kasutamise lepingu nr 1/669-M alusel.

Lisapindala on vajalik lisaparkimiskohtade rajamiseks ehitusprojekti raames.

Parkimisplatsi rajamistööd korraldab Narva, Rahu tn 14a korteriühistu ise ja omal kulul.

Narva, Rahu tn 14a korteriühistu kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala heakorra.

Narva, Rahu tn 14a korteriühistu taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 14.11.2018. a (protokoll nr 12) ning otsustati:

1. Nõustuda Narva, Rahu tn 14a korteriühistu taotlusega ja soovitada anda Narva, Rahu tn 14a korteriühistule, registrikood 80015582, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rahu tänav 16a (katastritunnus 51101:001:0106, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 56,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

#### **3. OTSUS**

- 3.1. Anda Narva, Rahu tn 14a korteriühistule, registrikood 80015582, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rahu tänav 16a (katastritunnus 51101:001:0106, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 56,0 m<sup>2</sup> maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva linn, Rahu tn 14a korteriühistuga punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva linn, Rahu tn 14a korteriühistule.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär