

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

29.11.2018 nr 1048-k

### Ehitusloa andmine ( Haigla tn 1 )

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

08.10.2018 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus ehitusloa taotlus Haigla tn 1, Narva, (ehitisregistri kood 118010247) 6 korruse ruumide ümberehitamiseks koos ehitusprojektiga (peaprojekteerija Sirkel & Mall OÜ, töö nr 30-18).

15.10.2018 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1812271/25635 menetluse nr 149954 ning suunatud pädevatele asutusele kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks. Ehitusprojekt avastatud puudustega on tagastatud taotlejale märkuste lahendamiseks. 12.11.2018 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas tagastatud.

20.11.2018 ehitusprojekt on kooskõlastatud Päästeameti Ida päästkeskuse poolt märkusega: "Plastist torude puhul, mille välis läbimõõt on üle 50mm tuleb kasutada tuletõkkemansette" ja 29.11.2018 – Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine muutmise, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 42 lõike 3 punktide 5 ja 6 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks või ehitusprojekti ekspertiisi tegemise.

#### 3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Haigla tn 1, Narva, (ehitisregistri kood 118010247) 6 korruse ruumide ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile (peaprojekteerija Sirkel & Mall OÜ, töö nr 30-18).

3.2. Arvestada punktis 1 Päästeameti Ida päästkeskuse poolt esitatud märkusi.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Tarmo Tammiste  
Linnapea

  
Ants Liimets  
Linnasekretär