

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

08.10.2008 nr 1284-k

Kirjalike nõusolekute väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid ehitiste kirjalike nõusolekute väljastamise taotlused ehitusprojektidega ja riigilõivu maksekorraldustega.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõike 1 punkt 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lähendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruse või otsusega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määruse nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine",

2.3. Vastavalt ehitusseaduse § 15 lõike 1 punktidele 1 ja 2 kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui ehitatakse väikeehitist, mille ehitusalune pindala on 20–60 m² ning muudetakse ehitise tehnosüsteeme.

2.4. Ehitusseaduse §16 lõike 1 kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav kui ehitatakse väikeehitist ja muudetakse ehitise tehnosüsteeme.

2.5. Ehitusseaduse §16 lõike 3 kohaselt on kohalikul omavalitsusel õigus enne kirjaliku nõusoleku andmist nõuda põhjendatud juhtudel ehitise ohutusest, samuti detailplaneeringust, projekteerimistingimustest ning ehitise arhitektuursetest ja ehituslikest lisatingimustest lähtuvalt ehitusprojekti.

2.6. Ehitusseaduse § 15 lõikes 1 nimetatud tunnustele vastavat väikeehitist ning Narva linna ehitusmäärus § 25 lõike 1 olemasolevate ehitiste teenindamiseks vajalikke rajatisi, laste mänguväljakuid, kvartalisisesid spordiplatse, väikevorme, heakorrastuse elemente, piirdeid jne võib ehitada kirjalikul nõusolekul. Kirjaliku nõusoleku saamiseks esitatakse ehitusjärelvalve osakonnale kehtiva seadusandlusega kehtestatud vormikohane taotlus. Taotlusele lisatakse ehitise välismõõtudega varustatud ja peaarhitektiga kooskõlastatud eskiis, millel näidatakse väikeehitise soovitatav asukoht, põhiplaan, vähemalt kaks vaadet ja seletuskiri.

3. OTSUS

Väljastada kirjalikud nõusolekud:

- 3.1. Olginski AÜ, Kajaka tn 3 garaaži ja majandushoone ehitamiseks;
- 3.2. Ak.Maslovi tn.3a lastemänguväljaku ehitamiseks;
- 3.3. Oru tn. 9a piirde rekonstrueerimiseks;
- 3.4. Tiimani tn. 1 tulekahjusignalisatsiooni ehitamiseks;
- 3.5. Oru tn. 26 garaaži ja piirdeaia ehitamiseks;
- 3.6. Kulgu tn.5 piirdeaia ehitamiseks;
- 3.7. Rakvere tn.16 piirdeaia ehitamiseks;
- 3.8. Kulgu tn. 5 maakaabelliin ehitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär