



## KORRALDUS

Narva

27.12.2018 nr 1126-k

### Ehitusloa andmine ( Laastu tn 38 )

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

17.09.2018 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus ehitusloa taotlus Laastu tn 38, Narva kinnistule aiama ja (ehitisregistri kood 118004916) laiendamiseks ja ehitusteatis piirdeaia (ehitisregistri kood 220874249) rajamiseks koos ehitusprojektiga ( töö nr 010618, projekteeija TiTO Arhitektid OÜ).

18.09.2018 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1812271/22856, menetluse nr 146764 ning suunatud pädevatele asutusele kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks.

Ehitusprojekt avastatud puudustega on tagastatud taotlejale märkuste lahendamiseks.

14.11.2018 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas tagastatud.

19.11.2018 – ehitusprojekt on kooskõlastatud Päästeameti Ida päästkeskuse poolt,

20.12.2018 - Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 35 lõike 5 kohaselt kui ehitusloakohustusliku ehitise ehitusprojekt sisaldab ehitisi, mille ehitamisest peab teavitama, siis asendab ehitusteatis ehitusluba.

#### 3. OTSUS

Anda ehitusluba Laastu tn 38, Narva kinnistule aiama ja (ehitisregistri kood 118004916) laiendamiseks ja piirdeaia (ehitisregistri kood 220874249) rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 010618, projekteeija TiTO Arhitektid OÜ).

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aleksei Jevgrafov  
Abilinnapea  
Linnapea ülesannetes

Ants Liimets  
Linnasekretär