

**Linnavara üürile andmise
kirjaliku avaliku enampakkumise
PROTOKOLL**

Narva

03.01.2019. a

Enampakkumise algus kell 10.30
Enampakkumise lõpp kell 10.35

Juhatas:

Aleksandr Pereskoka – komisjoni esimees, linnamajandusameti haldusjuht

Protokollis:

Pille Pihelgas – komisjoni liige, linnamajandusameti varade osakonna vanemspetsialist

Osalesid:

komisjoni liikmed:

Irina Geveller – linnamajandusameti varade osakonna elamuspetsialist

Natalja Maslennikova – linnamajandusameti varade osakonna vanemspetsialist

Päevakord:

1. Enampakkumisele laekunud pakkumustega ümbrike avamine.

Komisjoni esimees tutvustas korraldatud avaliku kirjaliku enampakkumise tingimusi ja asjaolusid.

Vastavalt Narva Linnavalitsuse 28.11.2018. a korraldusele nr 1028-k pandi üürile andmiseks välja kultuuriosakonna bilansis oleva linnavara – **Jäähalli hoones Narvas 26. Juuli tänav 4 asuvad ruumid üldpindalaga 95,6 m² järgmistel tingimustel:**

- kasutusala - äripind;
- üürilepingu kehtivusaeg - 10 aastat;
- üüritasu alghind - 160,00 eurot kuus;
- osavõtutasu - 32,00 eurot;
- tagatisraha - 480,00 eurot
- investeeringud linnavara üürilepingu tingimustel kasutamiseks kõlblikku seisundisse viimiseks;
- piirneva territooriumi ja hoone hoolduskulude tasumine;
- kommunaalmaksete tasumine vastavalt tegelikule tarbimisele.

Avalikul kirjalikul enampakkumisel osalemiseks tuli esitada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti referendile aadressil: Peetri plats 3-23/7 (IV korrus), 20308 Narva, kuni kella 16.00-ni 02. jaanuaril 2019 kinnises ümbrikus pakkumus, märkides ümbrikule ainult vara aadressi.

Edukaks pakkumuseks tunnistatakse kõrgeima üüritasu esitanud osaleja pakkumus.

Komisjoni esimees teatas, et 2. jaanuaril kella 16.00-ks laekus üks ümbrik. Pakkumus on esitatud kinnises ümbrikus. Ümbrik on registreeritud 02.01.2019 kell 15.14.

Kell 10.35 avas komisjon enampakkumisele tähtaegselt laekunud ümbriku, mille esitas ainuke osaleja Osäühing CHIC Ilustuudio.

Pakkumusega ümbrikus olid esitatud järgmised dokumendid:

Pakkuja	Registri-kaardi ja isikut tõendava dokumendi koopiad	Väljavõte tegevus-ala kohta	Nõusolek pakkumise tingimustega	Kinnitus võlgnevuse puudumise kohta	Makse-korralduste koopiad	Pakkumuse summa, euro
Osäühing CHIC Ilustuudio	esitatud	esitatud	esitatud	esitatud	esitatud	160.00

Komisjon otsustas:

1. Tunnistada Narvas 26. Juuli tn 4 asuvad ruumid üldpindalaga 95,6 m² üürile andmiseks väljakuulutatud avalikule kirjalikule enampakkumisele esitatud dokumendid vastavaks kehtestatud tingimustele.
2. Esitada Narvas 26. Juuli tn 4 asuvate ruumide üldpindalaga 95,6 m² üürile andmine Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Komisjoni esimees

Aleksandr Pereskoka



Komisjoni liikmed

Irina Geveller



Natalja Maslennikova



Protokollija

Pille Pihelgas

