

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

23.01.2019 nr 52-k

Kasutusloa andmine (A.Puškini tn 69)

1.ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

19.12.2018 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks **A.Puškini tn 69** kinnistule ehitatud mänguväljakule kasutusloa taotlus nr **1811371/22152**. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon (linnavalitsuse dokumendiregistris nr **13410**).

19.12.2018 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr **1812371/17343**, menetluse nr **157725**, ning eelnõu suunatud maakorralduse ja geodeesia osakonnale ning Linnamajandusametile kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on **20.12.2018** koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

15.01.2019 ehituse tellija on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Omaniku järelevalve tegija kooskõlastas tingimusega: „Korrastada haljastustööd, likvideerida astmed – 31.05.2019”.

Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid ning mänguväljaku omaniku esindaja hindasid **A.Puškini tn 69** mänguväljaku vastavaks nõuetele ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutusloa väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt **A.Puškini tn 69** kinnistul asuvale mänguväljakule kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

3.1 Väljastada **A.Puškini tn 69** asuvale, vastavalt ehitusprojektile ehitatud mänguväljakule, projekteerija **Limited Project OÜ**, töö nr **7-2017**, kasutusluba.

3.2 Kõrvaldada märkus „Korrastada haljastustööd, likvideerida astmed – 31.05.2019” määratud aja jooksul.

RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär