

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

22.10.2008 nr 1347-k

Kirjalike nõusolekute väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid ehitiste kirjalike nõusolekute väljastamise taotlused ehitusprojektiga ja tasutud riigilõivuga.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõike 1 punkt 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lähendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruuse või otsusega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määruse nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine".

2.3. Vastavalt ehitusseaduse § 15 lõike 1 punktidele 1 ja 2 väikeehitis on kuni 60m² ehitusaluse pindalaga ja projekteeritud maapinnast kuni 5 m kõrgusega ühel kinnistul asuv ja olemasolevate ehitiste teenindamiseks vajalik rajatis.

2.4. Ehitusseaduse §16 lõike 1 kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav kui ehitatakse väikeehitist ja muudetakse ehitise tehnosüsteeme.

2.5. Ehitusseaduse §16 lõike 3 kohaselt on kohalikul omavalitsusel õigus enne kirjaliku nõusoleku andmist nõuda põhjendatud juhtudel ehitise ohutusest, samuti detailplaneeringust, projekteerimistingimustest ning ehitise arhitektuursetest ja ehituslikest lisatingimustest lähtuvalt ehitusprojekti.

2.6. Narva linna ehitismäärus § 25 lõike 1 Ehitusseaduse § 15 lõikes 1 nimetatud tunnustele vastavat väikeehitist ning olemasolevate ehitiste teenindamiseks vajalikke rajatisi, laste mänguväljakuid, kvartaliseseid spordiplatse, väikevorme, heakorrastuse elemente, piirdeid jne võib ehitada kirjalikul nõusolekul. Kirjaliku nõusoleku saamiseks esitatakse ehitusjärelvalve osakonnale kehtiva seadusandlusega kehtestatud vormikohane taotlus. Taotlusele lisatakse ehitise välismõõtudega varustatud ja peaarhitektiga kooskõlastatud eskiis, millel näidatakse väikeehitise soovitatav asukoht, põhiplaan, vähemalt kaks vaadet ja seletuskiri.

3. OTSUS

Väljastada kirjalikud nõusolekud:

3.1. Kulgu tn 8 välisveetorstiku ja olmekanaliseerimise torustiku ehitamiseks;

3.2. Päikese tn 19 piire püstitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär