



KORRALDUS

Narva

17.04.2019.a nr 262-k

Arvamuse andmine maaüksuse Kuu tn 34 riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 03.04.2019.a. kirjaga nr 6-5/19/6328 (dok. registris nr 1-12.3/3646) teate Narva linna haldusterritooriumil asuva maaüksuse maa riigi omandisse jätmise menetluse algatamisest, vastavalt lisatud asendiplaanile (piiriettepanek nr AT1904020004).

Riigi omandisse jäetakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega maaüksus maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Maaüksusele on määratud Narva Linnavalitsuse 16.11.2016 korraldusega nr 1211-k koha-aadress Kuu tn 34.

19.03.2019 toimunud ülevaatuse käigus tuvastati Kuu tn 34 maaüksusel mahajäetud, osaliselt lagunenu ja kasutusest väljalangenud ehitised, mis ei vasta Maareformi seaduse § 6 lõike 3 ja 3¹ tähenduses ehitise nõuetele ning mille omanikud on teadmata. Kuu tn 34 aadressil ehitiste kohta Ehitisregistris andmed puuduvad.

Kuu tn 34 maaüksuse kohta puuduvad taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas asuva **Kuu tn 34** (piiriettepanek AT1904020004, ligikaudne pindala 980 m²) maaüksuse riigi omandisse jätmisega;

3.2. Määrata **Kuu tn 34** maaüksusele sihtotstarbeks **sihtotstarbeta maa (012; S)**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

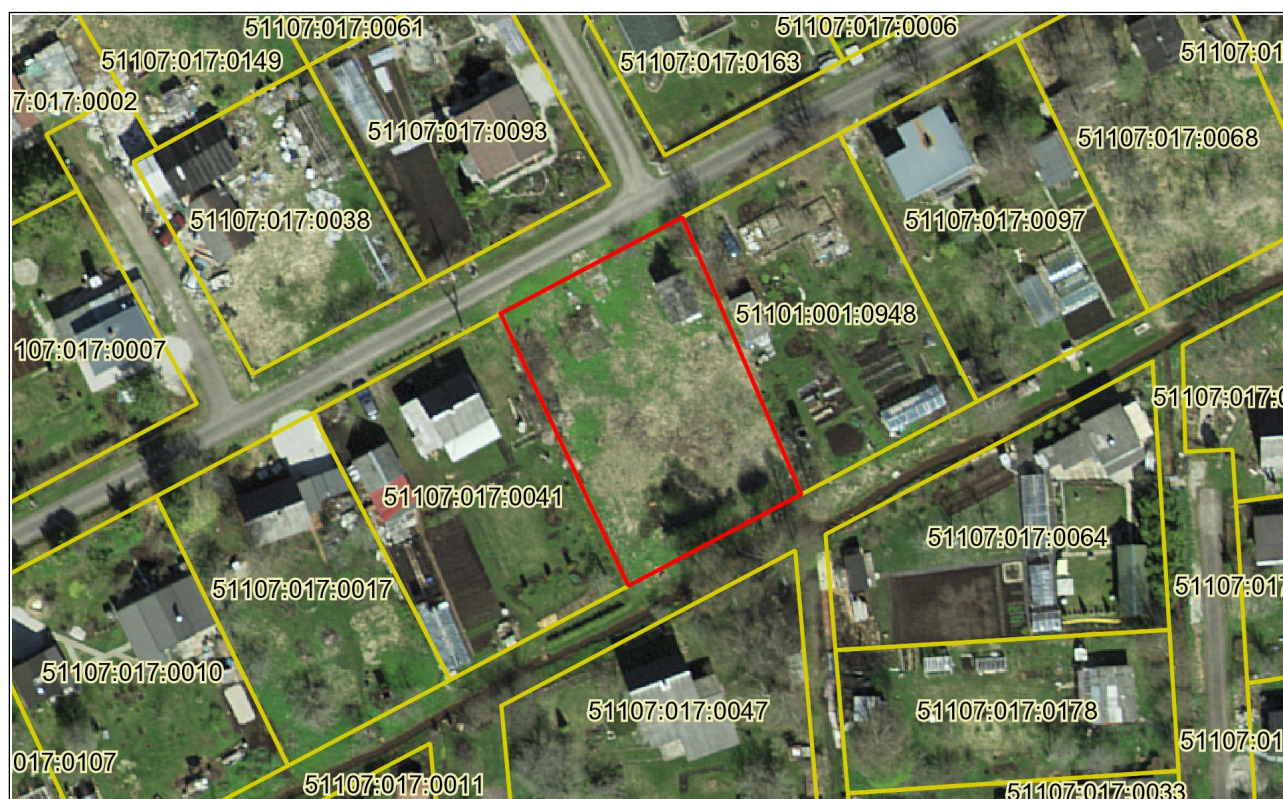
4.2. Korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

Piiriettepaneku number AT1904020004
Asendiplaan

Maakond:	Ida-Viru maakond
Omavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	Kuu tn 34
Mõõtkava:	1:1000
Ligikaudne pindala:	980 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud katastriüksused

maakonna piir
omavalitsuse piir

riigipiir
Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 3. aprill 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)