

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

02.05.2019.a nr 282-k

Arvamuse andmine maaüksuste riigi omandisse jätmiseks (Taevasina tn 37, Taevasina tn 39, Taevasina tn 41, Taevasina tn 49, Taevasina tn 51)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 03.04.2019.a. kirjaga nr 6-5/19/6329 (dokumendiregistris nr 1-12.3/3648) teate Narva linna haldusterritooriumil asuva maaüksuste maa riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest, vastavalt lisatud asendiplaanidele (piiriettepanekud AT1611240017, AT1611240018, AT1611240023, AT1611240027, AT1611240028).

Riigi omandisse jäetakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega hoonestamata maaüksused maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

16.04.2019 toimunud ülevaatusel käigus kinnitati, et maaüksustel ehitisi ei ole, Ehitisregistris andmed puuduvad.

Maaüksustele on määratud koha-aadressid Narva Linnavalitsuse 24.03.2015 korraldusega nr 286-k.

Riigi omandisse jäetavate maaüksuste kohta puuduvad taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda järgmiste Narva linnas asuvate maaüksuste riigi omandisse jätmisega:

3.1.1. **Taevasina tn 37**, piiriettepanek AT1611240017, ligikaudne pindala 1102 m²;

3.1.2. **Taevasina tn 39**, piiriettepanek AT1611240018, ligikaudne pindala 1092 m²;

3.1.3. **Taevasina tn 41**, piiriettepanek AT1611240023, ligikaudne pindala 1088 m²;

3.1.4. **Taevasina tn 49**, piiriettepanek AT1611240027, ligikaudne pindala 1078 m²;

3.1.5. **Taevasina tn 51**, piiriettepanek AT1611240028, ligikaudne pindala 1030 m².

3.2. Määrata punktis 3.1 nimetatud maaüksustele sihtotstarbeks **sihtotstarbeta maa (012; S)**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juridilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

Piiriettepaneku number AT1611240017

Asendiplaan

Maakond:	Ida-Viru maakond
Omavalitsus:	Narva linn
Asustusüksus:	
Lähiaadress:	
Mõõtkava:	1:1000
Ligikaudne pindala:	1102 m ²



Leppemärgid

	maaüksuse piir		maakonna piir		riigipiir
	registreeritud katastriüksused		omavalitsuse piir		Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 3. aprill 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piiriettepaneku number AT1611240018

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1092 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud
katastriüksused

— maakonna piir
— omavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 3. aprill 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Piiriettepaneku number AT1611240023

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1088 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud katastriüksused

— maakonna piir
— omavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 3. aprill 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

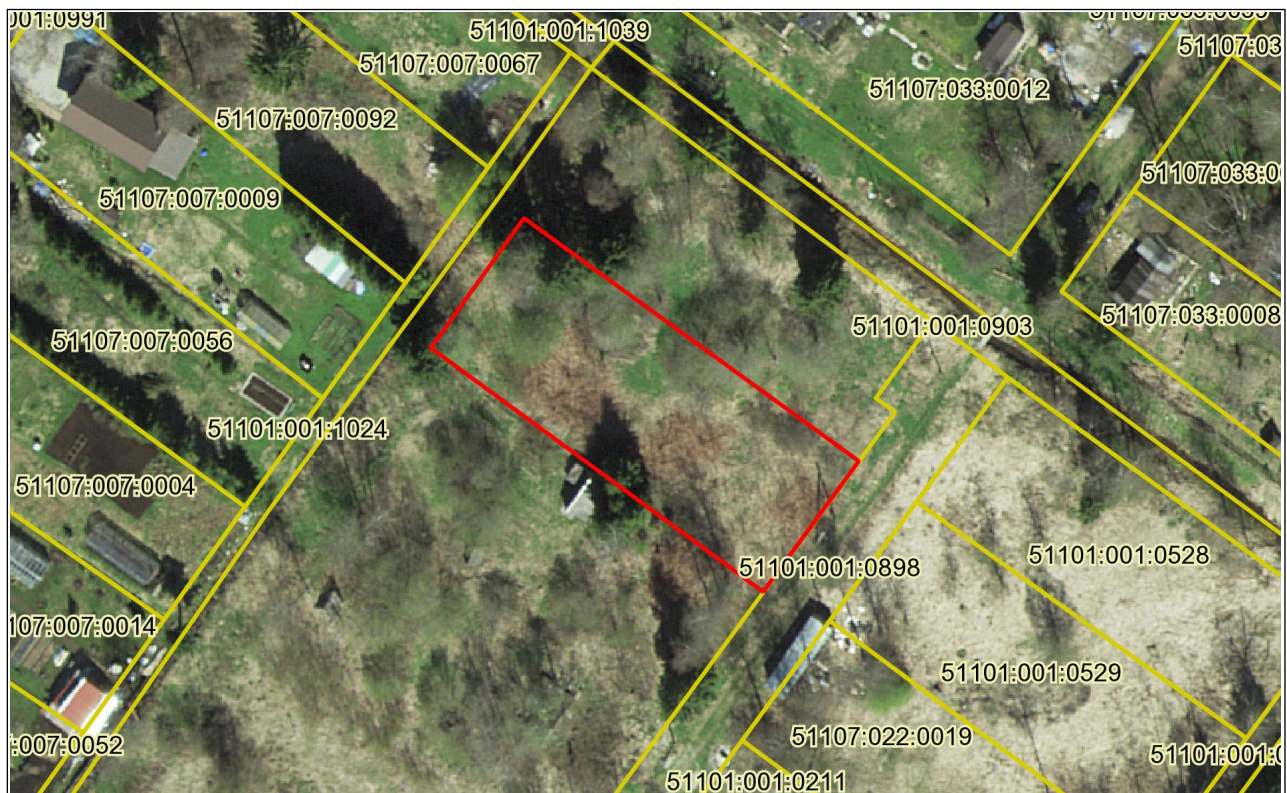
Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)



Piiriettepaneku number AT1611240027



Asendiplaan



Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1078 m²



Leppemärgid

 maaüksuse piir
 registreeritud
katastriüksused

 maakonna piir
 omavalitsuse piir

 riigipiir
 Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 3. aprill 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)



Piiriettepaneku number AT1611240028



Asendiplaan



Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1030 m²



Leppemärgid

 maaüksuse piir
 registreeritud
katastriüksused

 maakonna piir
 omavalitsuse piir

 riigipiir
 Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 3. aprill 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)