

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

02.05.2019.a nr 289-k

Ehitusloa andmine (Elektrijaama tee 59d)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

14.02.2019 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga Elektrijaama tee 59d osa tööstusbaasihoone ümberehitamiseks ning riigilõivu maksekorraldusega.

14.02.2019 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1912271/03526, menetluse nr 162492, ning suunatud arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale, Päästeametile, AS-le Enefit Energiatootmine kooskõlastamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

24.04.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt tagastatud.

24.04.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Päästeamet kooskõlastas tingimisi märkusega: „Automaatse tulekahjusignalisatsiooni paigaldamisel peab juhinduma ehitusprojektist millele on antud ehitusluba nr 1811271/24800“

Seega 14.02.2019 esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Elektrijaama tee 59d osa tööstusbaasihoone ümberehitamiseks, ehitusprojekti töö nr 092019, projekteerija OÜ Artton Grupp

3.2. Kohustada ehitustööde tellijat korraldama käesoleva korralduse punktis 1 Päästeameti märkuse täitmist

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes