

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

26.06.2019 nr 440-k

Arvamuse andmine maaüksuse riigi omandisse jätmiseks (Unistuse tn 2)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 11.06.2019.a. kirjaga nr 6-5/19/9848 (dokumendiregistris nr 1-12.3/6514) teate Narva linna haldusterritooriumil asuva maaüksuse maa riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest, vastavalt lisatud asendiplaanile (piiriettepanek AT1607080048).

Riigi omandisse jäetakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega hoonestamata maaüksus maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Maaüksusele on määratud koha-aadress Unistuse tn 2 Narva Linnavalitsuse 05.11.2014 korraldusega nr 1289-k.

Unistuse tn 2 maaüksusele oli esitatud maa ostueesõigusega erastamise avaldus, mille suhtes võeti 07.10.2015 vastu Narva Linnavalitsuse korraldus nr 1115-k „Unistuse tn 2 maa ostueesõigusega erastamise menetluse lõpetamine“.

19.06.2019 toimunud ülevaatuse käigus tuvastati, et maaüksusel asub puust väliskäimla. Ehitisregistris andmed puuduvad.

Unistuse tn 2 maaüksuse kohta puuduvad taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas asuva Unistuse tn 2 (piiriettepanek AT1607080048, ligikaudne pindala 1402 m²) maaüksuse riigi omandisse jätmisega;

3.2. Määrata Unistuse tn 2 maaüksusele sihtotstarbeks **sihtotstarbeta maa (012; S)**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Viktoria Lutus
Linnavalitsuse liige
linnapäe ülesannetes

Ülar Kaljuste
Juriidilise ja personaliteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond

Omavalitsus: Narva linn

Asustusüksus:

Lähiaadress: Unistuse tn 2

Mõõtkava: 1:1000

Ligikaudne pindala: 1402 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud katastriüksused

maakonna piir
omavalitsuse piir

riigipiir
Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 10. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)