

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

26.06.2019 nr 443-k

Arvamuse andmine maaüksuse riigi omandisse jätmiseks (Majaka tn 44)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 11.06.2019.a. kirjaga nr 6-5/19/9848 (dokumendiregistris nr 1-12.3/6514) teate Narva linna haldusterritooriumil asuva maaüksuse maa riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest, vastavalt lisatud asendiplaanile (piiriettepanek AT1607070040).

Riigi omandisse jäetakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega hoonestamata maaüksus maareformi seaduse § 31 lõikel punkti 8 alusel maareservina.

Maaüksusele on määratud koha-aadress Narva Linnavalitsuse 05.11.2014 korraldusega nr 1292-k.

Majaka tn 44 maaüksusele oli esitatud maa ostueesõigusega erastamise avaldus. 04.09.2015 võeti ehitise omaniku suhtes vastu Narva Linnavalitsuse korraldus nr 990-k „Majaka tn 44 maa ostueesõigusega erastamise menetluse lõpetamine“. 18.06.2019 toimunud ülevaatuse käigus kinnitati, et maaüksusel ehitisi ei ole, Ehitisregistris andmed puuduvad.

Majaka tn 44 maaüksuse kohta puuduvad taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas asuva **Majaka tn 44** (piiriettepanek AT1607070040, ligikaudne pindala 1103 m²) maaüksuse riigi omandisse jätmisega;

3.2. Määrata Majaka tn 44 maaüksusele sihtotstarbeks **sihtotstarbeta maa (012; S)**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Viktoria Lutus
Linnavalitsuse liige
linnapäe ülesannetes


Üllar Kaljuste
Juriidilise ja personaliteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

Piiriettepaneku number AT1607070040

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omaavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress: *Majaka tn 44*
Möötkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1103 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud
katastriüksused

— maakonna piir
— omaavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 7. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omaavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)